Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky

k 31. 12. 2021 společnosti

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Převzal dne 30.5.2022

.....

Mgr. Bc. Alexandr Horák
předseda správní rady

Celkem 4 + 1 výtisků

BDO

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice, identifikační číslo 497 88 761 (dále také „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2021, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2021 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v příloze k účetní závěrce - pasáž Ostatní důležité informace bod 4. - Probíhající soudní spor, která popisuje stav a nejistotu týkající se výsledku soudního sporu, který proti společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. vede společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Náš výrok není v souvislosti s těmito záležitostmi modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady Společnosti za účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Jitka Fanturová je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. k 31. 12. 2021, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

BDO Czech Republic s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462

V Praze, dne 30.5.2022

.....
Ing. Miroslav Jandečka
jednatel

.....
Ing. Jitka Fanturová
auditor, evidenční č. 1789

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	667 031	-274 323	392 708	384 911
B.	Stálá aktiva	003	424 282	-272 030	152 252	154 488
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	7 603	-7 345	258	390
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	5 086	-4 828	258	390
B.I.2.1.	Software	007	5 086	-4 828	258	390
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	2 517	-2 517	0	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	416 679	-264 685	151 994	154 098
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	309 216	-186 459	122 757	126 989
B.II.1.1.	Pozemky	016	11 785		11 785	11 785
B.II.1.2.	Stavby	017	297 431	-186 459	110 972	115 204
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	91 533	-78 226	13 307	13 263
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	15 930		15 930	13 846
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	15 930		15 930	13 846
C.	Oběžná aktiva	037	204 510	-2 293	202 217	188 039
C.I.	Zásoby	038	8 755	-1 475	7 280	8 144
C.I.1.	Materiál	039	7 598	-1 475	6 123	6 004
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	988		988	1 976
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	169		169	164
C.II.	Pohledávky	046	52 903	-818	52 085	56 151
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	9 426		9 426	9 936
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	9 426		9 426	9 936
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	43 477	-818	42 659	46 215
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	25 607	-818	24 789	25 876
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	17 870		17 870	20 339
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2 825		2 825	3 462
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	31		31	1 369
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	14 876		14 876	14 916
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	138		138	592
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				10 025
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				10 025
C.IV.	Peněžní prostředky	075	142 852		142 852	113 719
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	82		82	40
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	142 770		142 770	113 679
D.	Časové rozlišení aktiv	078	38 239		38 239	42 384
D.1.	Náklady příštích období	079	38 209		38 209	42 354
D.3.	Příjmy příštích období	081	30		30	30

ověřeno auditorem

Pro identifikační účely
BDO Czech Republic s.r.o.
Evidenční číslo 462

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	392 708	384 911
A.	Vlastní kapitál	002	352 754	343 984
A.I.	Základní kapitál	003	177 546	177 546
A.I.1.	Základní kapitál	004	177 546	177 546
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	11 841	11 841
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	11 841	11 841
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	11 841	11 841
A.III.	Fondy ze zisku	015	39 380	39 352
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	39 095	39 095
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	285	257
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	114 546	108 228
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	114 546	108 228
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	9 441	7 017
B.+C.	Cizí zdroje	023	39 296	39 956
B.	Rezervy	024	7 835	6 755
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027	1 303	510
B.4.	Ostatní rezervy	028	6 532	6 245
C.	Závazky	029	31 461	33 201
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	14 526	14 790
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040	14 526	14 790
C.II.	Krátkodobé závazky	045	16 935	18 411
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	601	1 577
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	8 174	8 544
C.II.8.	Závazky ostatní	055	8 160	8 290
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	2 793	2 488
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	1 516	1 494
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	3 600	3 189
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	6	893
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	245	226
D.	Časové rozlišení pasiv	066	658	971
D.1.	Výdaje příštích období	067	341	971
D.2.	Výnosy příštích období	068	317	

Sestaveno dne: **17.5.2022**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn** Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	202 819	187 621
A.	Výkonová spotřeba	003	118 976	108 572
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	50 757	43 383
A.3.	Služby	006	68 219	65 189
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	989	1 179
C.	Aktivace (-)	008	-2 820	-2 388
D.	Osobní náklady	009	58 130	54 000
D.1.	Mzdové náklady	010	41 706	38 710
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	16 424	15 290
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	13 915	12 940
D.2.2.	Ostatní náklady	013	2 509	2 350
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	12 161	12 368
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	12 615	12 575
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	12 615	12 575
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	43	75
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-497	-282
III.	Ostatní provozní výnosy	020	1 424	810
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	213	291
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	716	363
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	495	156
F.	Ostatní provozní náklady	024	7 160	7 211
F.2.	Prodaný materiál	026	592	330
F.3.	Daně a poplatky	027	3 302	3 282
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	1 080	2 104
F.5.	Jiné provozní náklady	029	2 186	1 495
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	9 647	7 489
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	17	148
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037	17	148
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038	9	35
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	2 403	1 629
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	2 403	1 629
K.	Ostatní finanční náklady	047	233	220
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	2 178	1 522
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	11 825	9 011
L.	Daň z příjmů	050	2 384	1 994
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	2 648	2 493
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	-264	-499

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	**9 441**	**7 017**
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	**9 441**	**7 017**
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	**206 663**	**190 208**

Sestaveno dne: **17.5.2022**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn** Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	113 719	108 342
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	11 825	9 011
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	10 650	12 552
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	12 615	12 575
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	626	1 897
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	-213	-291
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	-2 403	-1 629
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009	25	
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	22 475	21 563
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	17 767	-3 866
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	8 708	-9 999
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	-1 763	5 468
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	822	665
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015	10 000	
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	40 242	17 697
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	2 403	1 629
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	-2 674	-3 358
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	39 971	15 968
	Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-10 379	-10 194
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	213	291
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-10 166	-9 903
	Peněžní toky z finančních činností			
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	-672	-688
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-672	-688

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	**-672**	**-688**
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	**29 133**	**5 377**
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	**142 852**	**113 719**

Sestaveno dne: **17.5.2022**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn** Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

otisk podacího razítka

k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
	A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)			
A.1.	Počáteční zůstatek	001	177 546	177 546
A.4.	Konečný zůstatek	004	177 546	177 546
	C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	177 546	177 546
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	177 546	177 546
	E. Kapitálové fondy (účet 413)			
E.1.	Počáteční zůstatek	019	11 841	11 841
E.4.	Konečný zůstatek	022	11 841	11 841
	G. Rezervní fondy (účet 421, 422)			
G.1.	Počáteční zůstatek	027	39 095	39 095
G.4.	Konečný zůstatek	030	39 095	39 095
	H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)			
H.1.	Počáteční zůstatek	031	257	245
H.2.	Zvýšení	032	700	700
H.3.	Snížení	033	672	688
H.4.	Konečný zůstatek	034	285	257
	I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1.	Počáteční zůstatek	035	115 246	108 928
I.3.	Snížení	037	700	700
I.4.	Konečný zůstatek	038	114 546	108 228
	L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění			
L.2.	Zvýšení	048	9 441	7 017
L.4.	Konečný zůstatek	050	9 441	7 017
	Vlastní kapitál celkem			
X.1.	Počáteční zůstatek	055	343 985	337 655
X.2.	Zvýšení	056	10 141	7 717
X.3.	Snížení	057	1 372	1 388
X.4.	Konečný zůstatek	058	352 754	343 984

Sestaveno dne: 17.5.2022

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání:
provozování vodovodů a kanalizací
provádění staveb včetně jejich změn

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady

Příloha v účetní závěrce k 31.12.2021

V příloze jsou uvedeny pouze významné informace pro posouzení finanční a majetkové situace účetní jednotky z hlediska externích uživatelů. Pokud není uvedeno jinak, jsou veškeré finanční údaje uvedeny v tisících Kč, dále jen TCZK.

Obchodní firma:	**Chodské vodárny a kanalizace, a.s.**
Sídlo:	Bezděkovské předměstí 388 344 78 Domažlice Česká republika
Identifikační číslo:	497 88 761
Zápis do veřejného rejstříku:	1.1.1994 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 360
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Provozování vodovodů a kanalizací Provádění staveb včetně jejich změn Projektová činnost ve výstavbě Silniční motorová doprava - nákladní
Rozvahový den, účetní období:	31.12.2021, kalendářní rok 2021
Okamžik sestavení účetní závěrky:	17.5.2022

Osoby, které mají podstatný vliv nebo rozhodující vliv na této účetní jednotce:

Akcionář	Vklad 2021	podíl %	Vklad 2020	podíl %
Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice	177 546	100%	177 546	100%
	177 546		177 546	

Ke dni 1.1.2021 došlo k výmazu Ing. Evy Gožďálové jako statutární ředitelky v OR. Dne 11.1.2021 byla Ing. Evě Gožďálové udělena prokura, tato skutečnost byla do OR zapsána dne 19.1.2021.

Poskytnuté zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry členům řídících orgánů, ostatní plnění

Druh plnění	2021 Částka	2021 Úroková sazba	2020 Částka	2020 Úroková sazba
Úvěry a zápůjčky	0	0	0	0
Poskytnutá zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak v nepeněžní podobě	Bezplatné užívání osobního automobilu pro soukromé účely, placeno penzijní připojištění		Bezplatné užívání osobního automobilu pro soukromé účely, placeno penzijní připojištění	

Zaměstnanci společnosti

	rok 2021	rok 2020
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	101	100
z toho členů řídících orgánů (vedení společnosti)	9	9
z toho administrativa	18	17
z toho provozní zaměstnanci	74	74
Osobní náklady		
členů řídících orgánů (vedení společnosti)	8 811	8 110
členů správních orgánů	635	635

Informace o obecných účetních zásadách, účetních metodách a odchylkách od těchto metod

Účetnictví je vedeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metodách

Účetní jednotka plně aplikuje obecné účetní zásady a metody.

a) Způsoby oceňování

1) Účtování a oceňování zásob

Účetní jednotka účtuje zásoby způsobem A, tedy v průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub příslušného účtu stavu zásob. Spotřeba materiálu se účtuje běžně na vrub příslušných účtů nákladů se souvztažným zápisem na příslušném účtu stavu zásob.

Nakupované zásoby stejného druhu jsou oceněny pořizovacími cenami přepočteným váženým aritmetickým průměrem.
Vedlejší náklady pořízení (zejména doprava, balné, poštovné) jsou součástí ocenění pořizovaných zásob.

Nedokončená výroba je oceněna vynaloženými přímými vlastními náklady.

2) Ocenění hmotného dlouhodobého majetku

Hmotný dlouhodobý majetek je oceňován historickou pořizovací cenou.
Dlouhodobý hmotný majetek účetní jednotka eviduje na účtech dlouhodobého majetku od částky 10 000 Kč včetně.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 000 Kč je veden jako zásoba a je účtován přímo na účet nákladů při nákupu.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 000 Kč je veden v operativní evidenci.

3) Ocenění nehmotného dlouhodobého majetku

Dlouhodobý nehmotný majetek účetní jednotka eviduje na účtech dlouhodobého majetku od částky 80 000 Kč včetně.
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 80 000 Kč je účtován přímo na účet nákladů a je veden v operativní evidenci.

4) Ocenění hmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený ve společnosti je oceněn ve výši vlastních nákladů, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a dále přiřaditelné nepřímé náklady související s pořízením dlouhodobého majetku.

5) Ocenění cenných papírů

Cenné papíry jsou oceňovány v souladu se zákonem o účetnictví.
K 31.12.2021 společnost nemá žádné CP.

b) Způsoby odepisování

Účetní odpisy stanoveny dle předpokládané doby použitelnosti, tato je stanovena odborným odhadem.

c) Způsob stanovení opravných položek k majetku

1) opravné položky k pohledávkám s rizikovou vymahatelností

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám po lhůtě splatnosti s rizikovou vymahatelností. Při jejich tvorbě jsou vytvářeny do zákonem o dani z příjmů přípustné výše opravné položky odečitatelné od základu daně. Dále jsou doúčtovány dle očekávané návratnosti účetní opravné položky. Mimo tvorbu dle doby splatnosti jsou zohledněna individuální rizika za jednotlivými dlužníky. V případě konkurzu jsou vytvořeny opravné položky ve výši 100%.

2) opravné položky k zásobám

Společnost vytvořila celkem opravnou položku k materiálu ve výši 1 475 TCZK. Při provedené inventarizaci zásob byly vyčísleny zásoby materiálu bez pohybu ve výši 2 458 TCZK. V návaznosti na kvalifikovaný odhad využitelnosti těchto nepohyblivých zásob v budoucnosti byla vytvořena opravná položka k tomuto materiálu ve výši 60 %.

3) opravné položky k nedokončenému dlouhodobému majetku

Opravné položky k nedokončenému dlouhodobému majetku jsou tvořeny na základě individuálního posouzení.

Rekapitulace opravných položek u pohledávek, dlouhodobého hmotného majetku a zásob

	Období	Počáteční stav	Tvorba	Zúčtování	Konečný stav
pohledávky mimo dlužníků v konkurzu	2021	1 204	640	1 026	818
	2020	1 569	1 088	1 453	1 204
pohledávky dlužníci v konkurzu	2021	111		111	0
	2020	28	111	28	111
pohledávky celkem	2021	1 315	640	1 137	818
	2020	1 597	1 199	1 481	1 315
zásoby - materiál	2021	1 431	44		1 475
	2020	1 356	183	108	1 431
celkem	2021	2 746	684	1 137	2 293
	2020	2 953	1 382	1 589	2 746

d) Metoda sestavení přehledu o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou, vybrané položky přímou metodou. Peněžní toky z provozních, investičních a finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

e) Splatná a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. O odložené daňové pohledávce se neúčtuje v případě, že budoucí uplatnitelnost daňových ztrát není dostatečně pravděpodobná.

f) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti použilo odhady a předpoklady, které mají vliv na hodnoty majetku a závazků k datu sestavení účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady na základě všech jemu dostupných relevantních informací.

g) Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, u nichž je pravděpodobné, že nastanou. Je znám účel, ale není známá jejich přesná výše nebo časový rozvrh úhrady . Vedení společnosti stanovilo tyto rezervy na základě všech jemu dostupných relevantních informací.

i) Časové rozlišení

Společnost vykazuje časové rozlišení aktiv a pasiv nadále v části časového rozlišení aktiv (D) a časového rozlišení pasiv (D).

i) Dotace

Dotace jsou zaúčtovány v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.
Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady

Doplňující informace k významným položkám aktiv a pasiv, výkazu zisku a ztráty

Aktiva

B. Dlouhodobý majetek

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	152 252	-1,45%
Předchozí rok	154 488	

B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek

	1.1.21	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.21
Pořizovací cena				
B.I.2.1. Software	5 413	105	432	5 086
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 517	0	0	2 517
Celkem	**7 930**	**105**	**432**	**7 603**
	1.1.21	Zvýšení	Snížení	31.12.21
Opravné položky a oprávky				
B.I.2.1. Software	5 023	237	432	4 828
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 517		0	2 517
Celkem	**7 540**	**237**	**432**	**7 345**
Zůstatková hodnota	**390**			**258**

	1.1.20	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.20
Pořizovací cena				
B.I.2.1. Software	5 096	317		5 413
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 517	0	0	2 517
Celkem	**7 613**	**317**	**0**	**7 930**
	1.1.20	Zvýšení	Snížení	31.12.20
Opravné položky a oprávky				
B.I.2.1. Software	4 798	225		5 023
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 517	0	0	2 517
Celkem	**7 315**	**225**	**0**	**7 540**
Zůstatková hodnota	**298**			**390**

B.II. Dlouhodobý hmotný majetek

	1.1.21	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.21
Pořizovací cena				
B.II.1.1. Pozemky	11 785	0	0	11 785
B.II.1.2. Stavby	294 712	2 719		297 431
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	89 915	5 470	3 852	91 533
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	13 846	2 084		15 930
Celkem	**410 258**	**10 273**	**3 852**	**416 679**
	1.1.21	Zvýšení	Snížení	31.12.21
Opravné položky a oprávky				
B.II.1.2. Stavby	179 508	6 951		186 459
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	76 652	5 425	3 851	78 226
Celkem	**256 160**	**12 376**	**3 851**	**264 685**
Zůstatková hodnota	**154 098**			**151 994**

	1.1.20	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.20
Pořizovací cena				
B.II.1.1. Pozemky	11 785	0	0	11 785
B.II.1.2. Stavby	292 469	2 243		294 712
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	88 737	5 484	4 306	89 915
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	11 614	2 232		13 846
Celkem	**404 605**	**9 959**	**4 306**	**410 258**
	1.1.20	Zvýšení	Snížení	31.12.20
Opravné položky a oprávky				
B.II.1.2. Stavby	172 602	6 906		179 508
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	75 514	5 444	4 306	76 652
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Celkem	**248 116**	**12 350**	**4 306**	**256 160**
Zůstatková hodnota	**156 489**			**154 098**

Významné přírůstky v účetním roce

Majetek	Pořizovací cena
KOMATSU PC80MR-5	1 916
vodovodní řady a přípojky	2 749
RENAULT MASTER 8P74210	746
ELEKTROCENTRÁLA 80KVA	535
RENAULT MASTER l3HP3, KAN	540

Významné úbytky v účetním roce, v zůstatkové a pořizovací ceně v tis. Kč

Majetek	Zůstatková cena	Pořizovací cena
Ford Transit 3P6 1781	0	744
MERCEDES B KAMER.DO 86-92	0	2 083

V r. 2021 získala společnost investiční dotaci ve výši 471 tis. Kč na napojení vrtu Bělá nad Radbuzou.

C.I. Zásoby

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	7 280	-10,61%
Předchozí rok	8 144	

C. II.1.1. Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	9 426	-5,13%
Předchozí rok	9 936	

Z toho významné pohledávky

Tuzemsko	2021	2020
Obec Zahořany - dlouhodobá část pohledávky dle splátkového kalendáře	5 196	6 006
Obec Kvíčovice - dlouhodobá část pohledávky dle splátkového kalendáře	3 930	3 930

C.II. 2. 1. Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	24 789	-4,20%
Předchozí rok	25 876	

Z toho významné pohledávky

Tuzemsko	2021	2020
Obec Zahořany	810	810
Město Bělá nad Radbuzou	596	625
Městov Staňkov	2 588	4 367
Obec Česká Kubice	109	911
Město Domažlice	891	648
Obec Kvíčovice	381	686

	Nominální hodnota	Účetní hodnota
V roce 2021 došlo k odpisu pohledávek	409	409

	2021	2020
Výše pohledávek, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let	5 887	6 697
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 90 dní v nominální hodnotě (pořizovací ceně)	1 267	2 140

K těmto pohledávkám po lhůtě splatnosti byly vytvořeny opravné položky ve výši 818 TCZK

C.II. 2.4.3. Stát - daňové pohledávky

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	2 825	-18,40%
Předchozí rok	3 462	

Z toho	2021	2020
Daň z přidané hodnoty	2 825	3 462

C.II. 2.4.5. Dohadné účty aktivní

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	14 876	-0,27%
Předchozí rok	14 916	

Z toho:	2021	2020
Tržby za vodné a stočné za 4. čtvrtletí	14 676	14 907

D.I. Náklady příštích období

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	38 209	-9,79%
Předchozí rok	42 354	

Z toho významné	2021	2020
Předplacené nájemné obci Kvíčovice	4 973	5 473
Předplacené nájemné městu Staňkov	26 911	29 911
Předplacené nájemné městou Poběžovice	5 277	6 717

Pasiva

Změny vlastního kapitálu za účetní období jsou obsaženy v samostatném přehledu .

B. Rezervy

					změna v %
		Hodnota dle rozvahy		7 835	15,99%
		Předchozí rok		6 755	
		Stav k 1.1.21	Tvorba 2021	Cerpání 2021	Stav 31.12.21
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou, prémie	2021	2 882	3 169	2 882	3 169
	2020	2 646	2 882	2 646	2 882
Zákonná rezerva na opravy	2021	510	793	0	1 303
	2020	0	510	0	510
Ostatní rezervy - pokuta od Ministerstva financí, soudní spor	2021	3 363	0	0	3 363
	2020	2 005	1 682	324	3 363
celkem	2021	6 755	3 962	2 882	7 835
	2020	4 651	5 074	2 970	6 755

C. I. 8. Odložený daňový závazek

					změna v %
		Hodnota dle rozvahy		14 526	-1,78%
		Předchozí rok		14 790	
Titul pro tvorbu odložené daně Sazba daně 19%		Daňová základna	Účetní základna	Rozdíl	Odložená daň
Zůstatkové ceny dlouhodobého majetku	2021	42 495	124 069	-81 574	-15 499
	2020	45 211	128 060	-82 849	-15 741
Opravná položka k zásobám	2021	1 475		1 475	280
	2020	1 431		1 431	272
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou, prémie	2021	3 169		3 169	602
	2020	2 882		2 882	548
Opravné položky k pohledávkám	2021	476		476	90
	2020	693		693	132
celkem	2021	47 615	124 069	-76 454	-14 526
	2020	50 217	128 060	-77 843	-14 790
Rozdíl - zaúčtovaná odložená daň					264

C. II. 4. Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	8 174	-4,33%
Předchozí rok	8 544	

Z toho významné závazky

Tuzemsko	2021	2020
ČEVAK a.s.	946	974
Město Staňkov	2 332	2 333
Městys Koloveč	990	990
Město Holýšov	392	326
Město Domažlice	413	236
Obec Díly	244	177

C.II. 8.4., 5. Krátkodobé závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, daňové závazky

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	5 116	22,10%
Předchozí rok	4 683	

Z toho významné:	2021	2020
poplatek z podzemní vody	2 337	2 515

Vše do lhůty splatnosti.

	2021	2020
Výše závazků, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let	0	0

Výkaz zisku a ztráty

Rozdělení výnosů

	2021			2020		
	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Tržby za vodné a stočné	134 765	0	134 765	128 748	0	128 748
Tržby z prodeje služeb	68 054	0	68 054	58 873	0	58 873
Celkem	202 819	0	202 819	187 621	0	187 621

A.3. Služby

		změna v %
Běžný rok	68 219	4,65%
Předchozí rok	65 189	

Z toho významné	2021	2020
Nakoupené subdodávky	17 528	17 577
Nájemné infrastruktury	43 331	40 034
Opravy	3 029	3 896
Odvoz a likvidace odpadu	2 060	2 243

F. 5. Jiné provozní náklady

		změna v %
Běžný rok	2 186	46,22%
Předchozí rok	1 495	

Z toho významné	2021	2020
Pojištění	1 152	1 083
Odpis nedobytných pohledávek	409	338

Ostatní důležité informace

1.Události mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení účetní závěrky

Společnost investovala 10 000 tis. Kč do podílových listů podílového fondu ČSOB Private Banking Largo

Vedení Společnosti monitoruje a vyhodnocuje vlivy dopadu válečného konfliktu na Ukrajině, zejména významný nárůst cen zboží, energií a možnost omezení dostupnosti zboží, materiálu, energií. Jsou přijata opatření, která dávají Společnosti schopnost pokračovat ve své běžné činnosti v dohledné budoucnosti.

2.Návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Statutární ředitelka společnosti navrhuje zisku za rok 2020 po zdanění ve výši 9 441 TCZK rozdělit následovně:

Příděl do ostatních fondů tvořených ze zisku	900 TCZK
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let	8 541 TCZK

3.Transakce mezi spřízněnými osobami

Účetní jednotka nakupuje služby od spřízněných osob za běžných obchodních podmínek.
Tržby za prodej vodného, stočného a služeb spřízněným osobám jsou realizovány za běžných obchodních podmínek.

4.Probíhající soudní spory

Dne 11.12.2014 bylo na VH rozhodnuto o přechodu účastnických cenných papírů na Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka ve smyslu §375 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. Dne 19.12.2014 společnost podala u Krajského soudu v Plzni návrh na zápis usnesení VH. Toto rozhodnutí VH je napadeno společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s. žalobou na vyslovení neplatnosti usnesení VH a dále podán návrh na vydání předběžného opatření. Krajský soud v této věci dne 25.7.2017 rozhodl tak, že žalobu proti společnosti zamítl a toto rozhodnutí následně Vrchní soud v Praze usnesením ze dne 19.9. 2018 potvrdil. Toto rozhodnutí bylo následně ještě napadeno dovoláním, Nejvyšší soud v Praze dovolání protistrany vyhověl a věc se tak vrátila zpět k soudu prvního stupně, ve věci nebylo dosud pravomocně rozhodnuto.

V 11/2020 došlo ze strany společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s. k předání listiny "Hromadná listina na jméno" série H 00008 Vodohospodářskému svazku obcí Domažlicka za finanční protiplnění, jehož hodnota byla stanovena znaleckým posudkem.

Společnost obdržela rozhodnutí od Ministerstva financí ze dne 10.2.2020 o udělení pokuty ve výši 3 363 tis. Kč za porušení pravidel věcného usměrňování cen. Společnost proti tomuto rozhodnutí podala v zákonné lhůtě opravný prostředek ROZKLAD, kterým zjištění MF rozporuje. Dne 13.7.2020 bylo Společnosti doručeno rozhodnutí JUDr. Aleny Schillerové, ministryně financí, kterým rozklad zamítla. Dne 11.8.2020 tedy podala společnost u Městského soudu v Praze správní žalobu, kterou se domáhá zrušení výše uvedených rozhodnutí Ministerstva financí a ministryně. Řízení je vedeno pod sp.zn.(č.j.): 3 Af 32/2020 a správní soud zatím pouze odložil vykonatelnost napadených rozhodnutí.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 17.5.2022

.....

Mgr. Bc. Alexandr Horák
předseda správní rady

CHODSKÉ VODÁRNY A KANALIZACE
akciová společnost
BEZDĚKOVSKÉ PŘEDMĚSTÍ 388
344 78 DOMAŽLICE

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2021

OBSAH:

1. Základní informace

2. Zpráva správní rady společnosti o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku dle § 456 Zákona o obchodních korporacích.

3. Shrnující zhodnocení, předpokládaný budoucí vývoj

4. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích a ostatní skutečnosti

5. Ostatní skutečnosti

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

obchodní firma: **Chodské vodárny a kanalizace a. s.**
sídlo: **Domažlice, Bezděkovské předměstí 388**
PSČ: **344 78**
IČ: **49 78 87 61**
datum založení: **22. 9. 1993**

právní řád a právní předpis:

Zakladatelská listina Fondu národního majetku ČR ze dne 22. 9. 1993 ve formě notářského zápisu. Společnost vznikla privatizací státního podniku Vodovody a kanalizace Domažlice.

právní forma: **akciová společnost**
založena na dobu neurčitou.

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:

- provozování vodovodů a kanalizací
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- silniční motorová doprava nákladní
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- vodoinstalatérství
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- projektová činnost ve výstavbě
- laboratorní činnost
- činnost organizačních a ekonomických poradců
- klempířství – činnost pozastavena
- práce se stavebními mechanizmy

registrace: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 360
den zápisu: 1. ledna 1994

MÍSTA, NA KTERÝCH JSOU K NAHLÉDNUTÍ DOKUMENTY A MATERIÁLY SPOLEČNOSTI:

V sídle společnosti a ve sbírce listin u Krajského soudu v Plzni.

2. ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Údaje o základním kapitálu

Valná hromada konaná dne 11. 12. 2014 rozhodla o přechodu všech ostatních účastnických cenných papírů (akcií) vydaných společností Chodské vodárny a kanalizace, a.s., vlastněných akcionáři odlišnými od hlavního akcionáře, na hlavního akcionáře. Vlastnické právo k účastnickým cenným papírům (akciím) menšinových akcionářů vydaných společností Chodské vodárny a kanalizace, a.s., přešlo na hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu usnesení citované valné hromady v obchodním rejstříku (den přechodu vlastnického práva). Na hlavního akcionáře tak ke dni přechodu přešlo vlastnické právo ke všem účastnickým cenným papírům (akciím) společnosti Chodské

vodárny a kanalizace, a.s., jejíchž vlastníkem k tomuto okamžiku budou osoby odlišné od hlavního akcionáře.
Dnem 25. 04. 2015 byl jediným akcionářem společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. zapsán Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, IČ: 032 30 333.

Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.
Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

OSOBY, MAJÍCÍ PODSTATNÝ VLIV NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV NA TÉTO ÚČETNÍ JEDNOTCE:

AKCIONÁŘ	VKLAD V ROCE 2019	
	tis. Kč	podíl v %
Vodohospodářský svazek měst a obcí Domažlicka, Bezděkovské předměstí 388, 344 01 Domažlice	177 546	100

Podmínky pro změny výše základního kapitálu jsou zakotveny ve Stanovách společnosti.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž vlastnictví každých 1.000,- Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas.

OSOBY, KTERÉ VLOŽILY SVÉ AKCIE DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO SVAZKU OBCÍ DOMAŽLICKA, JEJICH POČET A PODÍL ZE ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI CHVaK, a.s.:

DRŽITEL AKCIÍ	IČ:	POČET AKCIÍ Nominální hodnoty á 1 000 Kč	PODÍL v % ze základního kapitálu
Město DOMAŽLICE	00253316	48 558	27,350
Město HOLÝŠOV	00253367	31 631	17,816
Město KDYNĚ	00253464	17 499	9,856
Město HORŠOVSKÝ TÝN	00253383	16 929	9,535
Město STAŇKOV	00253766	11 818	6,656
Obec MECLOV	00253553	9 001	5,070
Obec KOUT NA ŠUMAVĚ	00253499	4 245	2,391
Město HOSTOUŇ	00253391	4 052	2,282
Město BĚLÁ NAD RADBUZOU	00253235	2 388	1,345
Obec MILAVČE	00253570	2 217	1,249
Obec ZAHOŘANY	00253880	2 127	1,198
Obec BLÍŽEJOV	00253243	1 905	1,073
Obec CHODSKÁ LHOTA	00572543	1 791	1,009
Obec KVÍČOVICE	00572357	1 463	0,824
Obec CHRASTAVICE	00572641	1 147	0,646
Město POBĚŽOVICE	00253669	1 026	0,578
Obec PUCLICE	00253693	987	0,556
Obec KŘENOVY	00572420	587	0,331
Obec PEC	00572195	493	0,278
Obec BABYLON	00572551	1	0,001
Obec ČERMNÁ	00480339	1	0,001
Obec MRÁKOV	00253618	1	0,001
Obec VELKÝ MALAHOV	00572446	1	0,001
Obec MUTĚNÍN	00572560	1	0,001
Obec Pasečnice	00572179	1	0,001
Obec Horní Kamenice	00572349	1	0,001

Obec Koloveč	00253481	1	0,001
Obec Nevolice	00572187	1	0,001
Obec Spáňov	0572438	1	0,001
Obec Chocomyšl	00572527	1	0,001
Vodohospodářský Svazek OBCÍ DOMAŽLICKA	03230330	17 671	9,956
celkem		177 546	100,00

INFORMACE O DLUHOVÝCH CENNÝCH PAPÍRECH K OBCHODOVÁNÍ

Společnost není ke dni 31. prosince 2021 vlastníkem dluhopisů. 1 000 kusů dluhopisů HZL HB 167 VAR / 2021 v nominální hodnotě 10 000,- Kč bylo splatných v dubnu 2021.

ÚDAJE O ČINNOSTI

Hlavní oblastí činnosti společnosti je, a i nadále bude, zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod. V části okresu Domažlice má společnost přirozený monopol, kromě naší akciové společnosti se obdobnou činností zabývají ještě další menší společnosti. Podíl tržeb za prodej vody (vodné) a tržeb za odvedené a čištěné vody (stočné) na obratu je cca 65%. Doplňkovou činností jsou práce pro obyvatelstvo a zejména pak pro obce a města – tj. budování vodovodních a kanalizačních řadů a přípojek, výkopové aj. zemní práce, projektové práce, laboratorní rozbory atd. Podíl těchto činností na obratu činí zbylých 35%. V tomto podílu jsou zahrnuty i příjmy z pronájmů, úroků a prodeje materiálu.

Ke své činnosti využívá společnost zejména nemovitosti související s podnikatelským zaměřením, tj. vodovodní a kanalizační infrastruktury vlastní či pronajaté, vodojemy, čistírny odpadních vod, pozemky s těmito objekty související atd. V sídle společnosti využívá vlastní administrativní budovu, objekt zákaznického centra na adrese Domažlice, Břetislavova ulice č. 144, vedle něhož se nachází bytový dům služebních bytů pro zaměstnance.

Společnost není závislá na patentech, licencích, průmyslových a jiných smlouvách, které by měly zásadní vliv na její podnikatelskou činnost.

INFORMACE O INVESTIČNÍ ČINNOSTI

PROVEDENÉ VÝZNAMNÉ INVESTICE V ROCE 2021 (včetně zhodnocení majetku) v Kč

VÝZNAMNÉ PŘÍRŮSTKY MAJETKU V ÚČETNÍM ROCE 2021 (POŘÍZENÍ I ZHODNOCENÍ)	POŘIZOVACÍ HODNOTA
Pásové rypadlo KOMATSU PC80MR-5	1 915 600 Kč
Renault Master L3H2P3 130k furgon Cool 4x4	745 841 Kč
Renault Master l3H2P3 furgon Cool	540 480 Kč
Elektrocentrála FDG-80-P3-80kVA Perkins	534 766 Kč
Spider ILD01 G/60-100 svahová sekačka	429 659 Kč
TZ Holýšov kanalizační řad z roku 1942	666 910 Kč
TZ Bělá nad Radbuzou vodovodní řad z roku 1966	636 153 Kč
TZ Pec pod Čerchovem Vodojem 150m^3	566 400 Kč
TZ Hostouň Vodojem zemní, starý	412 965 Kč

TZ Hostouň Vodojem	361 670 Kč
Dacia Dokker 70kW/95	305 797 Kč
Samoodečítací VDM, Ohučov	103 880 Kč
Samoodečítací VDM, Vránov	75 832 Kč

3. SHRNUJÍCÍ ZHODNOCENÍ, PŘEDPOKLÁDANÝ BUDOUCÍ VÝVOJ

Základní podnikatelská strategie společnosti

Hlavním předmětem činnosti společnosti CHVaK, a.s. je, a i nadále bude, provozování vodovodů, kanalizací a čistíren odpadních vod a práce s tímto provozováním související. V souvislosti s ustanoveními zákona číslo 274/2001 „O VODOVODECH A KANALIZACÍCH" v platném znění je předpoklad rozšiřování lokalit, kde bude naše společnost tuto infrastrukturu provozovat.

Společnost CHVaK, a.s. se chce rovněž ve větší míře zaměřovat na investiční akce (budování nových vodovodních a kanalizačních infrastruktur) pro obce, ale i jiné subjekty. Vedle příjmů z vodného a stočného se tato činnost postupně stává dalším významným zdrojem příjmů společnosti.

Snahou společnosti CHVaK, a.s. je, a nadále bude, provozovat vodovody a kanalizace co nejkvalitněji. Vzhledem k tomu, že značná část těchto infrastruktur je zastaralá, směřuje právě sem řada našich investic a jejich objemy se budou v dalších obdobích určitě zvyšovat.

Společnost i nadále bude usilovat o rozvoj a rozšiřování vodovodní i kanalizační sítě v regionu. V tom bude spolupracovat s obcemi, zejména pak bude nápomocna při zpracovávání podkladů k žádostem o dotace a půjčky směřujících k rozšíření těchto infrastruktur. Nadále budeme pokračovat rovněž v zapracovávání vodovodních a kanalizačních systémů do grafického informačního systému (GIS).

OČEKÁVANÁ HOSPODÁŘSKÁ A FINANČNÍ SITUACE V ROCE 2022 (tis. Kč)

výnosy	195 953 tis. Kč
hospodářský výsledek	+5 027 tis. Kč

4. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH A OSTATNÍ SKUTEČNOSTI:

Společnost dodržuje všechna zákonná nařízení týkající se ochrany životního prostředí a vyvíjí maximální úsilí k jeho ochraně.

Pracovně právní vztahy byly regulovány dle příslušných zákonných ustanovení a vnitrofiremních předpisů.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost nevyužívá žádné investiční nástroje.

5. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ TRVALY I V ROCE 2021:

Soudní spory (pasivní spory):

11. 12. 2014 bylo na Valné hromadě společnosti rozhodnuto o přechodu účastnických cenných papírů na Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka ve smyslu §375 a násl. Zákona č. 90/2012 Sb. Dne 19. 12. 2014 společnost podala u Krajského soudu v Plzni návrh na zápis usnesení VH. I toto rozhodnutí VH je napadeno akcionářem Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., dále jen VODAKVA, žalobou na vyslovení neplatnosti usnesení VH. Krajský soud v Plzni rozhodl Usnesením č.j. 49 Cm 305/2014-308 ze dne 25.7.2017tak, že žalobu protistrany podanou proti CHVaK a.s. zamítnul. Vrchní soud v Praze usnesením sp.zn.14 Cmo 265/2017-333 rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil. Bylo ale podáno dovolání, kterému nejvyšší soud ČR vyhověl a vyslovil právní názor, že usnesení valné hromady je neplatné. Věc se tak vrátila zpět k soudu prvého stupně. V mezidobí VSOD vyplatila finanční protiplnění za akcie držené společnosti VODAKVA. Ve věci bylo podáno dovolání, čeká se na rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR.

Ministerstvo Financí ČR svým rozhodnutím doručeným dne 10.2..2020 uložilo společnosti CHVaK, a.s. pokutu **3.363.000,- Kč** a náhradu nákladů řízení 1.000,- Kč za údajné delikty proti pravidlům věcného usměrňování cen. V zákonné lhůtě jsme podali opravný prostředek – ROZKLAD, o kterém zatím nebylo rozhodnuto. CHVaK, a.s. rozporuje zjištění ministerstva (zjištění skutková) a současně namítá i promlčení velké části tvrzených deliktů. Za předpokladu, že s opravným prostředkem neuspějeme , jsme připraveni obrátit se na správní soud a hájit se před soudem. V této záležitosti byla podána správní žaloba, o níž dosud nebylo rozhodnuto.

Pandemie COVID-19:

Společnost působí v odvětví, jež nebylo významným způsobem ovlivněno pandemií COVID19, a v průběhu účetního období realizovala Společnost stabilní tržby. Na základě aktuálně veřejně dostupných informací, stávajících klíčových ukazatelů výkonnosti společnosti a s ohledem na přijatá opatření neočekává vedení společnosti bezprostřední významný negativní dopad pandemie COVID-19 na Společnost, její fungování, finanční situaci a výsledek hospodaření. Vedení Společnosti sleduje situaci okolo pandemie COVID 19 a bude reagovat tak, aby zmírnilo dopad pandemie při zachování všech bezpečnostních opatření.

Válka na Ukrajině:

Celý svět sleduje dění okolo války na Ukrajině, která přinesla změny do všech odvětví. V návaznosti na pandemii COVID 19 pokračuje zvyšování nákladů na energie, které se propisují do cen materiálu a ovlivňuje výstupní ceny zakázek. Naše společnost přistoupila v prosinci 2021 ke zvýšení cen služeb. V březnu 2022 došlo k dalšímu zvýšení cen v návaznosti na skokový nárůst PHM.

Tato výroční zpráva obsahuje dále informace v rozsahu účetní závěrky za rok 2021, jakož i za rok 2020, takže informuje komplexně a vyváženě o vývoji hospodářské situace společnosti.

Součástí výroční zprávy je Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021 vypracovaná správní radou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích.

V Domažlicích dne 18. 05. 2022

. . . . . .

Mgr. Bc. Alexandr Horák

Předseda správní rady

Zpráva o vztazích mezi osobou ovládající a osobou ovládanou za rok 2021 vypracovaná podle ustanovení § 82) zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích

I.

1. Ovládaná osoba

společnost: **Chodské vodárny a kanalizace, a.s.,** IČ: 49788761
se sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, PSČ: 344 01
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 360
(dále také jen "CHVaK, a.s.")

2. Ovládající osoba

dobrovolný svazek obcí: **Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka,** IČ: 03230333
se sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, PSČ: 344 01
registrován Krajským úřadem plzeňského kraje - Odbor vnitřních věcí a Krajský živnostenský úřad
číslo registru: 2/S/2014
nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále také jen "VSOD")

3. Struktura ovládající osoby

Dobrovolný svazek obcí: Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka byl založen obcemi, a to:

Město Domažlice, IČ 00253316, Náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice,
Město Holýšov, IČ 00253367, Náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov
Město Kdyně, IČ 00253464, Náměstí 1, 345 06 Kdyně,
Město Horšovský Týn, IČ 00253383, Náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn,
Město Poběžovice, IČ 00253669, Náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice,
Město Staňkov, IČ 00253766, Náměstí T. G. Masaryka 35, 345 61 Staňkov,
Město Bělá nad Radbuzou, IČ 00253235, Náměstí 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou
Město Hostouň, IČ 00253391, Dobrohostova 110, 345 25 Hostouň,
Obec Blížejov, IČ 00253243, Blížejov 151, 345 46 Blížejov,
Obec Chodská Lhota, IČ 00572543, Chodská Lhota 83, 345 06 Kdyně,
Obec Chrastavice, IČ 00572641, Chrastavice 28, 344 01 Domažlice,
Obec Kout na Šumavě, IČ 00253499, Kout na Šumavě 1, 345 06 Kdyně,
Obec Křenovy, IČ 00572420, Křenovy 29, 345 61 Staňkov,
Obec Kvíčovice, IČ 00572357, Kvíčovice 19, 345 62 Holýšov,
Obec Meclov, IČ 00253553, Meclov 137, 345 21 Meclov,
Obec Milavče, IČ 00253570, Milavče 1, 345 46 Milavče,
Obec Pec, IČ 00572195, Pec 71, 345 33 Trhanov,
Obec Puclice, IČ 00253693, Puclice 37, 345 61 Staňkov,
Obec Zahořany, IČ 00253880, Zahořany 7, 345 47 Zahořany,
Obec Babylon, IČ 00572551, Babylon 27, 344 01 Domažlice
Obec Čermná, IČ 00480339, Čermná 49, 345 61 Staňkov
Obec Mrákov, IČ 00253618, Mrákov 105, 345 01 Mrákov
Obec Velký Malahov, IČ 00572446, Velký Malahov 28, 346 01 Velký Malahov
Obec Mutěnín, IČ 00572560, Mutěnín 60, 345 25 Hostouň
Obec Pasečnice, IČ 00572179, Pasečnice 33, 344 01 Domažlice
Obec Horní Kamenice, IČ 00572349, Horní Kamenice 65, 345 62 Holýšov
Městys Koloveč, IČ 00253481, U Staré fary 142, 345 43 Koloveč
Obec Nevolice, IČ 00572187, Nevolice 36, 344 01 Domažlice
Obec Spáňov, IČ 00572438, Spáňov 17, 344 01 Domažlice
Obec Chocomyšl, IČ 572527, Chocomyšl 40, 345 43 Koloveč

za účelem zabezpečování společného postupu obcí při zásobování vodou a při odvádění a čištění odpadních vod na území členských obcí a dále společného postupu při naplňování povinností stanovených zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb. v platném znění k tvorbě plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (infrastruktury) vytvořením fondu obnovy infrastruktury pro jednotlivé členské obce svazku. Dalším cílem svazku pak je společný postup při získávání finančních prostředků na obnovu a modernizaci vodovodů a kanalizací jak z národních fondů, tak i z fondů evropských.

II.
Vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka jako ovládající osoba společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s., vlastnila ke dni 31. 12. 2021 celkem 177.546 kusů akcií, což představuje podíl na hlasovacích právech a základním kapitálu společnosti 100 %.

2. STRUKTURA PROPOJENÍ

Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka byl ke dni 31. 12. 2021 majoritním akcionářem společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. s tím, že jeho podíl na rozhodovacích právech CHVaK, a.s. představoval 100%. Pro úplnost se konstatuje, že usnesení valné hromady CHVaK, a.s. konané dne 11.12.2014, kterým bylo rozhodnuto o nuceném přechodu účastnických cenných papírů ve smyslu ustanovení § 375 a násl. zákona číslo 90/2012 Sb. o obchodních korporacích, bylo napadeno žalobou akcionáře Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.. Krajský soud v Plzni rozhodl Usnesením č. j. 49 Cm 305/2014-308 ze dne 25.04.2017 tak, že žalobu protistrany podanou proti CHVaK, a.s. zamítl. Vrchní soud v Praze usnesením sp. zn. 14 Cmo 265/2017-333 rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil. Bylo ale podáno dovolání a o něm nebylo dosud rozhodnuto.

3. PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Členové předsednictva VSOD jsou:

Předseda:	**Bc. Hana Valachovičová**,	nar. 04.05.1966
	Holýšov, Pod Makovým Vrchem, PSČ: 345 62	
Místopředsedové:	**JUDr. Zdeněk Novák,**	nar. 18.09.1952
	Domažlice, Hradská 81, PSČ: 344 01	
	Mgr. Bc. Alexandr Horák,	nar. 24.02.1972
	Staňkov, Nádražní 272, PSČ: 345 61	
	Josef Holeček,	nar. 24.02.1959
	Horšovský Týn, Fibichova 181, PSČ: 346 01	
	Oskar Hamrus,	nar. 12.07.1974
	Kdyně-Dobříkov 30, PSČ: 345 06	

Členové revizní komise VSOD jsou:

Předseda:	**Jiří Červenka,**	nar. 25.10.1954
	Blížejov 119, PSČ: 346 01	
Místopředseda:	**Ing. Libor Picka,**	nar. 18.04.1964
	Bělá nad Radbuzou, Železná 30, PSČ: 345 26	
Člen:	**Martin Kopecký,**	nar.03.04.1985
	Poběžovice, Nádražní 331, 345 22	
Člen:	**Pavel Vondrovic,**	nar. 27.05.1993
	Bořice 27, Domažlice PSČ: 344 01	
Člen:	**Vojtěch Weber,**	nar. 02.10.1961
	Milavče 24, PSČ: 344 01 Domažlice	

Někteří, ze shora uvedených členů orgánů ovládající osoby jsou současně členy orgánu ovládané osoby, když členové správní rady CHVaK, a.s. jsou:

Předseda:	**Mgr. Bc. Alexandr Horák,**	nar. 24.02.1972
	Staňkov, Nádražní 272, PSČ: 345 61	
Místopředseda:	**Bc. Hana Valachovičová,**	nar. 04.05.1966
	Holýšov, Pod Makovým Vrchem, PSČ: 345 62	
Člen:	**Ing. Miroslav Mach,**	nar. 02.09.1966
	Domažlice, Vodní 31, PSČ: 344 01	
Člen:	**Josef Holeček**,	nar. 24.02.1959
	Horšovský Týn, Fibichova 181, PSČ: 346 01	
Člen:	**Oskar Hamrus,**	nar. 12.07.1974
	Kdyně-Dobříkov 30, PSČ: 345 06	
Člen:	**Martin Kopecký,**	nar. 03.04.1985
	Poběžovice, Nádražní 331, PSČ: 345 22	
Člen:	**Pavlína Kaufnerová,**	nar. 27.12.1968
	Meclov, Třebnice 9, PSČ: 345 21	

III.
Úloha ovládané osoby

Úlohou ovládané osoby je co nejefektivněji zajišťovat veškeré úkoly při zabezpečování potřeb zejména členských obcí VSOD při jejich zásobování vodou a při odvádění a čištění odpadních vod na území členských obcí a naplňovat povinnosti stanovené zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb. v platném znění k tvorbě plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (infrastruktury) vytvořením fondu obnovy infrastruktury pro jednotlivé členské obce svazku.

IV.
Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba jakožto jediný akcionář osoby ovládané vykonává svůj vliv především prostřednictvím rozhodování v rámci výkonu působnosti valné hromady a na jednáních správní rady osoby ovládané.

V.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V účetním období nebylo provedeno na popud ovládající osoby žádné rozhodnutí.

VI.

Smlouvy a dohody uzavřené mezi ovládající a ovládanou osobou

Uzavřené smlouvy

V účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a osobou ovládající uzavřeny žádné smlouvy.

VII.

Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle ustanovení § 71 a 72

Správní rada společnosti CHVaK, a.s. konstatuje, že ovládané osobě nevznikla újma ve smyslu výše uvedených ustanovení.

V Domažlicích dne 30.3.2022

Mgr. Bc. Alexandr Horák
předseda správní rady

Josef Holeček
člen správní rady

Bc. .Hana Valachovičová
místopředseda správní rady

Oskar Hamrus
člen správní rady

Ing. Miroslav Mach
člen správní rady

Martin Kopecký
člen správní rady

Pavlína Kaufnerová
člen správní rady