Zpráva nezávislého auditora
o ověření účetní závěrky

k 31.12.2024 společnosti

Chodské vodárny a kanalizace a.s.

Datum vydání: 20.05.2025

BDO

Tel: +420 255 708 311
www.bdo.cz

BDO Czech Republic s.r.o.
Nádražní 344/23
Praha 5
150 00

Zpráva nezávislého auditora

Jedinému akcionáři společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice, identifikační číslo 497 88 761 (dále jen „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, dne 20.5.2025

Auditorská společnost:

BDO Czech Republic s.r.o.
BDO Czech Republic s. r. o.

evidenční číslo 462

Statutární auditor:

Ing. Jitka Fanturová

evidenční číslo 1789

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k 31.12.2024

v tisících Kč

IČ	4	9	7	8	8	7	6	1

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	735 237	-303 523	431 714	414 524
B.	Stálá aktiva	003	478 695	-299 997	178 698	168 436
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 595	-6 447	148	35
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	4 974	-4 861	113	0
B.I.2.1.	Software	007	4 974	-4 861	113	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	1 586	-1 586	0	
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	35		35	35
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	35		35	35
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	460 925	-293 550	167 375	158 401
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	340 109	-208 705	131 404	121 948
B.II.1.1.	Pozemky	016	11 785		11 785	11 785
B.II.1.2.	Stavby	017	328 324	-208 705	119 619	110 163
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	114 928	-84 845	30 083	23 742
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	5 888		5 888	12 711
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0		0	22
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	5 888		5 888	12 689
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	11 175		11 175	10 000
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	11 175		11 175	10 000
C.	Oběžná aktiva	037	222 853	-3 526	219 327	207 182
C.I.	Zásoby	038	17 083	-1 575	15 508	10 691
C.I.1.	Materiál	039	14 081	-1 575	12 506	9 666
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	2 778		2 778	990
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	224		224	35
C.II.	Pohledávky	046	72 392	-1 951	70 441	70 657
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	6 696		6 696	7 507
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	6 696		6 696	7 507
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	65 696	-1 951	63 745	63 150
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	33 164	-1 951	31 213	40 716
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	32 532		32 532	22 434
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	6 490		6 490	3 784
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	3 725		3 725	729
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	22 020		22 020	17 821
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	297		297	100
C.IV.	Peněžní prostředky	075	133 378		133 378	125 834
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	46		46	83
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	133 332		133 332	125 751
D.	Časové rozlišení aktiv	078	33 689		33 689	38 906
D.1.	Náklady příštích období	079	33 382		33 382	38 404
D.3.	Příjmy příštích období	081	307		307	502

Pro identifikační účely
BDO Czech Republic s.r.o.
Evidenční číslo 462

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	431 714	414 524
A.	Vlastní kapitál	002	387 468	375 671
A.I.	Základní kapitál	003	177 546	177 546
A.I.1.	Základní kapitál	004	177 546	177 546
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	13 016	11 841
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	13 016	11 841
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	11 841	11 841
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	1 175	
A.III.	Fondy ze zisku	015	40 059	39 710
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	39 095	39 095
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	964	615
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	146 225	130 284
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	146 225	130 284
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	10 622	16 290
B.+C.	Cizí zdroje	023	39 734	38 395
B.	Rezervy	024	5 992	6 083
B.4.	Ostatní rezervy	028	5 992	6 083
C.	Závazky	029	33 742	32 312
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	14 985	14 524
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040	14 985	14 524
C.II.	Krátkodobé závazky	045	18 757	17 788
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	902	795
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	8 395	5 919
C.II.8.	Závazky ostatní	055	9 460	11 074
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	3 799	3 220
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	2 139	1 771
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	3 143	5 813
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	5	5
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	374	265
D.	Časové rozlišení pasiv	066	4 512	458
D.1.	Výdaje příštích období	067	4 338	360
D.2.	Výnosy příštích období	068	174	98

Sestaveno dne: **7.5.2025**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn**	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

k 31.12.2024

Od 1.1.2024 Do 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	255 837	235 174
A.	Výkonová spotřeba	003	156 808	129 431
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	64 686	51 660
A.3.	Služby	006	92 122	77 771
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	-1 788	4 633
C.	Aktivace (-)	008	-1 004	-2 695
D.	Osobní náklady	009	79 251	70 947
D.1.	Mzdové náklady	010	55 158	50 341
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	24 093	20 606
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	18 415	16 750
D.2.2.	Ostatní náklady	013	5 678	3 856
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	14 185	17 188
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	15 114	14 745
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	15 400	14 459
E.1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	-286	286
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	-184	335
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-745	2 108
III.	Ostatní provozní výnosy	020	5 115	3 531
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	391	1 227
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	582	748
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	4 142	1 556
F.	Ostatní provozní náklady	024	5 837	4 765
F.2.	Prodaný materiál	026	496	631
F.3.	Daně a poplatky	027	3 305	3 310
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	-91	-883
F.5.	Jiné provozní náklady	029	2 127	1 707
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	7 663	14 436
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	6 361	7 562
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	6 361	7 562
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	-174
K.	Ostatní finanční náklady	047	293	275
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	6 068	7 461
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	13 731	21 897
L.	Daň z příjmů	050	3 109	5 607
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	2 648	5 005
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	461	602
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	10 622	16 290

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	**10 622**	**16 290**
*	Čistý obrat za účetní období	056	**255 837**	

Sestaveno dne: **7.5.2025**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn** Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k 31.12.2024

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	125 834	119 481
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	13 731	21 897
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	7 397	7 342
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	15 400	14 459
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-1 306	1 672
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	-391	-1 227
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	-6 361	-7 562
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009	55	
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	21 128	29 239
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	10 048	-14 984
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	6 123	-10 624
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	8 558	-9 308
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-4 633	4 948
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	31 176	14 255
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	6 361	7 562
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	-6 183	-2 323
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	31 354	19 494
	Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-24 201	-14 368
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	391	1 227
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-23 810	-13 141
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	7 544	6 353
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	133 378	125 834

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém

Sestaveno dne: **7.5.2025**	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**	Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady
Předmět podnikání: **provozování vodovodů a kanalizací** **provádění staveb včetně jejich změn** Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

otisk podacího razítka

k 31.12.2024

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 49788761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bezděkovské předměstí 388
Domažlice
344 78

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
	A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)			
A.1.	Počáteční zůstatek	001	177 546	177 546
A.4.	Konečný zůstatek	004	177 546	177 546
	C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	177 546	177 546
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	177 546	177 546
	E. Kapitálové fondy (účet 413)			
E.1.	Počáteční zůstatek	019	11 841	11 841
E.2.	Zvýšení	020	1 175	
E.4.	Konečný zůstatek	022	13 016	11 841
	G. Rezervní fondy (účet 421, 422)			
G.1.	Počáteční zůstatek	027	39 095	39 095
G.4.	Konečný zůstatek	030	39 095	39 095
	H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)			
H.1.	Počáteční zůstatek	031	615	448
H.2.	Zvýšení	032	1 500	900
H.3.	Snížení	033	1 151	733
H.4.	Konečný zůstatek	034	964	615
	I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1.	Počáteční zůstatek	035	146 575	130 451
I.2.	Zvýšení	036	1 150	733
I.3.	Snížení	037	1 500	900
I.4.	Konečný zůstatek	038	146 225	130 284
	L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění			
L.2.	Zvýšení	048	10 622	16 290
L.4.	Konečný zůstatek	050	10 622	16 290
	Vlastní kapitál celkem			
X.1.	Počáteční zůstatek	055	375 672	359 381
X.2.	Zvýšení	056	14 447	17 923
X.3.	Snížení	057	2 651	1 633
X.4.	Konečný zůstatek	058	387 468	375 671

Sestaveno dne: **7.5.2025**

Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**

Předmět podnikání:
provozování vodovodů a kanalizací
provádění staveb včetně jejich změn

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Mgr. Bc. Alexandr Horák, předseda správní rady

Příloha v účetní závěrce k 31.12.2024

V příloze jsou uvedeny pouze významné informace pro posouzení finanční a majetkové situace účetní jednotky z hlediska externích uživatelů. Pokud není uvedeno jinak, jsou veškeré finanční údaje uvedeny v tisících Kč, dále jen TCZK.

Obchodní firma:	**Chodské vodárny a kanalizace, a.s.**
Sídlo:	Bezděkovské předměstí 388 344 78 Domažlice Česká republika
Identifikační číslo:	497 88 761
Zápis do veřejného rejstříku:	1.1.1994 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 360
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Provozování vodovodů a kanalizací Provádění staveb včetně jejich změn Projektová činnost ve výstavbě Silniční motorová doprava - nákladní
Rozvahový den, účetní období:	31.12.2024, kalendářní rok 2024
Okamžik sestavení účetní závěrky:	07.05.2025

Osoby, které mají podstatný vliv nebo rozhodující vliv na této účetní jednotce:

Akcionář	Akcie 2024	podíl %	Akcie 2023	podíl %
Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice	177 546	100%	177 546	100%
	177 546		177 546	

Poskytnuté zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry členům řídících orgánů, ostatní plnění

Druh plnění	2024		2023	
	Částka	Úroková sazba	Částka	Úroková sazba
Úvěry a zápůjčky	0	0	0	0
Poskytnutá zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak v nepeněžní podobě	Bezplatné užívání osobního automobilu pro soukromé účely, placeno penzijní připojištění		Bezplatné užívání osobního automobilu pro soukromé účely, placeno penzijní připojištění	

Zaměstnanci společnosti

	rok 2024	rok 2023
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	99	102
z toho členů řídících orgánů (vedení společnosti)	9	9
z toho administrativa	26	20
z toho provozní zaměstnanci	64	73
Osobní náklady		
členů řídících orgánů (vedení společnosti)	11 914	11 453
členů správních orgánů	660	660

Informace o obecných účetních zásadách, účetních metodách a odchylkách od těchto metod

Účetnictví je vedeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metodách

Účetní jednotka plně aplikuje obecné účetní zásady a metody.

a) Způsoby oceňování

1) Účtování a oceňování zásob

Účetní jednotka účtuje zásoby způsobem A, tedy v průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub příslušného účtu stavu zásob. Spotřeba materiálu se účtuje běžně na vrub příslušných účtů nákladů se souvztažným zápisem na příslušném účtu stavu zásob.

Nakupované zásoby stejného druhu jsou oceněny pořizovacími cenami přepočteným váženým aritmetickým průměrem.
Vedlejší náklady pořízení (zejména doprava, balné, poštovné) jsou součástí ocenění pořizovaných zásob.

Nedokončená výroba je oceněna vynaloženými přímými vlastními náklady.

2) Ocenění hmotného dlouhodobého majetku

Hmotný dlouhodobý majetek je oceňován historickou pořizovací cenou.
Dlouhodobý hmotný majetek účetní jednotka eviduje na účtech dlouhodobého majetku od částky 10 000 Kč včetně.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 000 Kč je veden jako zásoba a je účtován přímo na účet nákladů při nákupu.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 000 Kč je veden v operativní evidenci.

3) Ocenění nehmotného dlouhodobého majetku

Dlouhodobý nehmotný majetek účetní jednotka eviduje na účtech dlouhodobého majetku od částky 80 000 Kč včetně.
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 80 000 Kč je účtován přímo na účet nákladů a je veden v operativní evidenci.

4) Ocenění hmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený ve společnosti je oceněn ve výši vlastních nákladů, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a dále přiřaditelné nepřímé náklady související s pořízením dlouhodobého majetku.

5) Ocenění dlouhodobého majetku nabytého bezúplatně

Dlouhodobý majetek nabytý bezúplatně je oceněn reprodukční pořizovací cenou.

5) Ocenění cenných papírů

Cenné papíry jsou oceňovány v souladu se zákonem o účetnictví.
K 31.12.2024 má společnost portofolio cenných papírů PPF 2,0 Largo, které přecenila na reálnou hodnotu s kapitálovým dopadem.

6) Pohledávky a závazky jsou při pořízení oceněny jmenovitou hodnotou.

b) Způsoby odepisování

Účetní odpisy stanoveny dle předpokládané doby použitelnosti, tato je stanovena odborným odhadem.

c) Způsob stanovení opravných položek k majetku

1) opravné položky k pohledávkám s rizikovou vymahatelností

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám po lhůtě splatnosti s rizikovou vymahatelností. Při jejich tvorbě jsou vytvářeny do zákonem o dani z příjmů přípustné výše opravné položky odečitatelné od základu daně. Dále jsou doúčtovány dle očekávané návratnosti účetní opravné položky. Mimo tvorbu dle doby splatnosti jsou zohledněna individuální rizika za jednotlivými dlužníky. V případě konkurzu jsou vytvořeny opravné položky ve výši 100%.

2) opravné položky k zásobám

Společnost vytvořila celkem opravnou položku k materiálu ve výši 1 575 TCZK. Při provedené inventarizaci zásob byly vyčísleny zásoby materiálu bez pohybu ve výši 2625 TCZK. V návaznosti na kvalifikovaný odhad využitelnosti těchto nepohyblivých zásob v budoucnosti byla vytvořena opravná položka k tomuto materiálu ve výši 60 %.

3) opravné položky k nedokončenému dlouhodobému majetku

Opravné položky k nedokončenému dlouhodobému majetku jsou tvořeny na základě individuálního posouzení.

3) opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku

Opravné položky k dlouhodobému finančního majetku jsou tvořeny na základě snížení hodnoty k rozvahovému dni.

Rekapitulace opravných položek u pohledávek, dlouhodobého hmotného majetku a zásob

	Období	Počáteční stav	Tvorba	Zúčtování	Konečný stav
pohledávky mimo dlužníků v konkurzu	2024	2 697	1 442	2 661	1 478
	2023	588	2 684	575	2 697
pohledávky dlužníci v konkurzu	2024	0	473	0	473
	2023	0	0	0	0
pohledávky celkem	2024	2 697	1 915	2 661	1 951
	2023	818	533	763	2 697
zásoby - materiál	2024	1 759	0	184	1 575
	2023	1 423	336	0	1 759
nedokončený dlouhodobý majetek	2024	286	0	286	0
	2023	0	286		286
dl. finanční majetek	2024	0	0	0	0
	2023	174		174	0
celkem	2024	4 456	1 915	2 845	3 526
	2023	2 415	869	937	4 742

d) Metoda sestavení přehledu o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou, vybrané položky přímou metodou. Peněžní toky z provozních, investičních a finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

e) Splatná a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. O odložené daňové pohledávce se neúčtuje v případě, že budoucí uplatnitelnost daňových ztrát není dostatečně pravděpodobná.

f) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti použilo odhady a předpoklady, které mají vliv na hodnoty majetku a závazků k datu sestavení účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady na základě všech jemu dostupných relevantních informací.

g) Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, u nichž je pravděpodobné, že nastanou. Je znám účel, ale není známá jejich přesná výše nebo časový rozvrh úhrady . Vedení společnosti stanovilo tyto rezervy na základě všech jemu dostupných relevantních informací.

i) Časové rozlišení

Společnost vykazuje časové rozlišení aktiv a pasiv nadále v části časového rozlišení aktiv (D) a časového rozlišení pasiv (D).

i) Dotace

Dotace jsou zaúčtovány v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.
Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady

k) Sociální fond

Vznik nároku zaměstnance na zaměstnanecký benefit účtuje společnost do nákladů a to bez ohledu na to, zda ke krytí daného benefitu má být použit sociální fond. V případě krytí nároku zaměstnance ze sociálního fondu, sníží se tento fond ve prospěch nerozdělených zisků minulých let. (dle aktualizované interpretace Národní účetní rady I-8)

l) Výnosy a náklady

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

m) Čistý obrat za účetní období

V souladu s platnými účetními předpisy a se zohledněním svého obchodního modelu Společnost určila, že čistý obrat za rok končící 31. prosince 2024 tvoří následující výnosy z prodeje výrobků a z poskytování služeb:

(tis. Kč)	31.12.2024
Výnosy za vodné a stočné	174 504
Výnosy z poskytování služeb	81 333
Čistý obrat za období celkem	255 837

Doplňující informace k významným položkám aktiv a pasiv, výkazu zisku a ztráty

Aktiva

B. Dlouhodobý majetek

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	178 698	6,09%
Předchozí rok	168 436	

B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek

	1.1.24	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.24
Pořizovací cena				
B.I.2.1. Software	4 843	131	0	4 974
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 586	0	0	1 586
B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	35	0	35
Celkem	**6 429**	**166**	**0**	**6 595**
	1.1.24	Zvýšení	Snížení	31.12.24
Opravné položky a oprávky				
B.I.2.1. Software	4 843	18	0	4 861
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 586	0	0	1 586
Celkem	**6 429**	**18**	**0**	**6 447**
Zůstatková hodnota	**0**			**148**

	1.1.23	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.23
Pořizovací cena				
B.I.2.1. Software	4 843	0	0	4 843
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 514	0	928	1 586
B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		35		35
Celkem	**7 357**	**35**	**928**	**6 464**
	1.1.23	Zvýšení	Snížení	31.12.23
Opravné položky a oprávky				
B.I.2.1. Software	4 758	85	0	4 843
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 514		928	1 586
Celkem	**7 272**	**85**	**928**	**6 429**
Zůstatková hodnota	**85**			**35**

B.II. Dlouhodobý hmotný majetek

	1.1.24	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.24
Pořizovací cena				
B.II.1.1. Pozemky	11 785			11 785
B.II.1.2. Stavby	311 155	17 169		328 324
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	103 623	14 008	2 703	114 928
B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	22		22	0
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	12 975	5 192	12 279	5 888
Celkem	**439 560**	**36 369**	**15 004**	**460 925**
	1.1.24	Zvýšení	Snížení	31.12.24
Opravné položky a oprávky				
B.II.1.2. Stavby	200 992	7 713		208 705
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	79 881	7 668	2 704	84 845
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	286		286	0
Celkem	**281 159**	**15 381**	**2 990**	**293 550**
Zůstatková hodnota	**158 401**			**167 375**

	1.1.23	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.23
Pořizovací cena				
B.II.1.1. Pozemky	11 785	0	0	11 785
B.II.1.2. Stavby	300 267	10 888	0	311 155
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	95 647	12 705	4 729	103 623
B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		22		22
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	22 256	351	9 632	12 975
Celkem	**429 955**	**23 966**	**14 361**	**439 560**
	1.1.23	Zvýšení	Snížení	31.12.23
Opravné položky a oprávky				
B.II.1.2. Stavby	193 713	7 279		200 992
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	77 514	7 096	4 729	79 881
B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	286	0	286
Celkem	**271 227**	**14 661**	**4 729**	**281 159**
Zůstatková hodnota	**158 728**			**158 401**

B.III. Dlouhodobý finanční majetek

	1.1.24	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.24
Pořizovací cena				
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	10 000	1 175		11 175
Celkem	**10 000**	**1 175**	**0**	**11 175**
	1.1.24	Zvýšení	Snížení	31.12.24
Opravné položky				
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
Celkem	**0**	**0**	**0**	**0**
Zůstatková hodnota	**10 000**			**11 175**

	1.1.23	Přírůstky / převody	Vyřazení / převody	31.12.23
Pořizovací cena				
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	10 000	0	0	10 000
Celkem	**10 000**	**0**	**0**	**10 000**
	1.1.23	Zvýšení	Snížení	31.12.23
Opravné položky				
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	174	0	174	0
Celkem	**174**	**0**	**174**	**0**
Zůstatková hodnota	**9 826**			**10 000**

Významné přírůstky v účetním roce

Majetek	Pořizovací cena
Přivaděč Horšovský Týn - Holýšov - technické zhodnocení	11 903
Kanalizační vůz Mercedes Acros 1840 AK 4x4	7 580
Nákladní vůz sklápěcí MAN 4x4	3 328
FVE instalovaná na VDJ Domažlice	1 849
Oplocení areálu CHVaK a.s	1 060

Významné úbytky v účetním roce, v zůstatkové a pořizovací ceně v tis. Kč

Majetek	Zůstatková cena	Pořizovací cena
MAN 4x4	0	1 466

Společnost nabyla bezúplatně nemovitý majetek na základě darovacích smluv v celkové výši 1 660 tis. Kč.

Společnost přecenila cenné papíry na reálnou hodnotu do vlastního kapitálu ve výši 1 175 tis. Kč.

C.I. Zásoby

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	15 508	45,06%
Předchozí rok	10 691	

Z toho významné	2024	2023
materiál	12 506	9 666
nedokončené zakázky	2 778	990

C. II.1.1. Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	6 696	-10,80%
Předchozí rok	7 507	

Z toho významné pohledávky

Tuzemsko	2024	2023
Obec Zahořany - dlouhodobá část pohledávky dle splátkového kalendáře	2 766	3 577
Obec Kvíčovice - dlouhodobá část pohledávky dle splátkového kalendáře	3 930	3 930

C.II. 2. 1. Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	31 213	-23,34%
Předchozí rok	40 716	

Z toho významné pohledávky

Tuzemsko	2024	2023
Obec Zahořany	810	810
Městov Staňkov	1 922	3 358
Město Poběžovice	34	1 130
PRO-SYSTÉM	5 247	2 595
Město Domažlice	1 966	10 150
Obec Kvíčovice	758	868
Stavmonta	576	2 013

	Nominální hodnota	Účetní hodnota
V roce 2024 došlo k odpisu pohledávek	55	55

	2024	2023
Výše pohledávek, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let	3 930	4 267
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 90 dní v nominální hodnotě (pořizovací ceně)	2 043	5 437

K těmto pohledávkám po lhůtě splatnosti byly vytvořeny opravné položky ve výši 1 715 TCZK

C.II. 2.4.3. Stát - daňové pohledávky

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	6 490	71,51%
Předchozí rok	3 784	

Z toho	2024	2023
Daň z přidané hodnoty	5 636	3 783
DPPO 2024	853	0

V minulém období byl vykázán závazek z titulu DPPO ve výši 2 682 tis. Kč na řádku C.I.8.5..

C.II. 2.4.5. Dohadné účty aktivní

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	22 020	23,56%
Předchozí rok	17 821	

Z toho:	2024	2023
Tržby za vodné a stočné za 4. čtvrtletí	22 020	17 821

D.I. Náklady příštích období

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	33 382	-13,08%
Předchozí rok	38 404	

Z toho významné	2024	2023
Předplacené nájemné obci Kvíčovice	3 472	3 972
Předplacené nájemné městu Staňkov	27 767	30 767
Předplacené nájemné městou Poběžovice	590	2 253

Pasiva

Změny vlastního kapitálu za účetní období jsou obsaženy v samostatném přehledu .

B. Rezervy

					změna v %
		Hodnota dle rozvahy		5 992	-1,50%
		Předchozí rok		6 083	
		Stav k 1.1.24	Tvorba 2024	Cerpání 2024	Stav 31.12.24
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou, prémie	2024	2 720	2 629	2 720	2 629
	2023	3 038	2 720	3 038	2 720
Zákonná rezerva na opravy	2024	0	0	0	0
	2023	566	0	566	0
Ostatní rezervy - pokuta od Ministerstva financí, soudní spor	2024	3 363	0	0	3 363
	2023	3 363	0	0	3 363
celkem	2024	6 083	2 629	2 720	5 992
	2023	6 967	2 720	3 604	6 083

C. I. 8. Odložený daňový závazek

					změna v %
		Hodnota dle rozvahy		14 985	3,17%
		Předchozí rok		14 524	
Titul pro tvorbu odložené daně					
Sazba daně 2024	21%		Daňová základna	Účetní základna	Rozdíl	Odložená daň
Sazba daně 2023	21%					
Zůstatkové ceny dlouhodobého majetku	2024		84 745	161 599	-76 854	-16 139
	2023		69 195	145 690	-76 495	-16 064
Opravná položka k zásobám	2024		1 575		1 575	331
	2023		1 758		1 758	369
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou, prémie	2024		2 630		2 630	552
	2023		2 720		2 720	571
Opravné položky k pohledávkám, k nedokončeným investicím	2024		1 288		1 288	270
	2023		2 853		2 853	599
celkem	2024		90 238	161 599	-71 361	-14 985
	2023		76 526	145 690	-69 164	-14 524
Rozdíl - zaúčtovaná odložená daň						-461

C. II. 4. Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	8 395	41,83%
Předchozí rok	5 919	

Z toho významné závazky

Tuzemsko	2024	2023
ČEVAK a.s.	1 470	1 265
Městys Koloveč	990	990
Město Holýšov	479	433
Město Domažlice	591	576
Obec Kvíčovice	353	0
Obec Díly	249	0

C.II. 8.4., 5. Krátkodobé závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, daňové závazky

		změna v %
Hodnota dle rozvahy	5 282	22,10%
Předchozí rok	7 584	

Z toho významné:	2024	2023
poplatek z podzemní vody	2 294	2 435

Vše do lhůty splatnosti.

	2024	2023
Výše závazků, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let	0	0

Výkaz zisku a ztráty

Rozdělení výnosů

	2024			2023		
	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Tržby za vodné a stočné	174 504	0	174 504	156 437	0	156 437
Tržby z prodeje služeb	81 333	0	81 333	78 737	0	78 737
Celkem	255 837	0	255 837	235 174	0	235 174

A.3. Služby

		změna v %
Běžný rok	92 122	18,45%
Předchozí rok	77 771	

Z toho významné	2024	2023
Nakoupené subdodávky	35 558	24 511
Nájemné infrastruktury	44 291	42 880
Opravy	5 750	5 750
Odvoz a likvidace odpadu	7 270	2 788

F. 5. Jiné provozní náklady

		změna v %
Běžný rok	2 127	24,60%
Předchozí rok	1 707	

Z toho významné	2024	2023
Pojištění	1 556	1 352
Odpis nedobytných pohledávek	55	132

III. 3. Jiné provozní výnosy

		změna v %
Běžný rok	4 142	166,20%
Předchozí rok	1 556	

Z toho významné	2024	2023
dary od obcí a fyz. osob	1 660	1 227
Náhrada škody od dopravce	1 506	0

Ostatní důležité informace

1.Události mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

2.Návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Prokuristka společnosti navrhuje zisk za rok 2024 po zdanění ve výši 10 622 TCZK rozdělit následovně:

Příděl do ostatních fondů tvořených ze zisku	1 000 TCZK
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let	9 622 TCZK

3.Transakce mezi spřízněnými osobami

Účetní jednotka nakupuje služby od spřízněných osob za běžných obchodních podmínek.
Tržby za prodej vodného, stočného a služeb spřízněným osobám jsou realizovány za běžných obchodních podmínek.

4. Probíhající soudní spory

Společnost obdržela rozhodnutí od Ministerstva financí ze dne 10.2.2020 o udělení pokuty ve výši 3 363 tis. Kč za porušení pravidel věcného usměrňování cen. Společnost proti tomuto rozhodnutí podala v zákonné lhůtě opravný prostředek ROZKLAD, kterým zjištění MF rozporuje. Dne 13.7.2020 bylo Společnosti doručeno rozhodnutí JUDr. Aleny Schillerové, ministryně financí, kterým rozklad zamítla. Dne 11.8.2020 tedy podala společnost u Městského soudu v Praze správní žalobu, o níž rozhodl Městský soud v Praze dne 11.7.2023 tak, že předchozí rozhodnutí prohlásil za nicotné. Toto napadla protistrana kasační stížností, o které bude rozhodovat Nejvyšší správní soud. Dne 29.9. 2023 společnost podala vyjádření ke kasační stížnosti. Dne 8.3.2024 Nejvyšší správní soud kasační stížnosti vyhověl, napadený rozsudek zrušil a věc vrátil zpět Městskému soudu k dalšímu řízení. Dne 30.4. Městský soud rozhodl, tak že původní rozhodnutí Ministerstva financí zrušil a Ministerstvo financí předalo dne 27.5.2024 Specializovanému finančnímu úřadu, jako orgánu k tomu příslušnému. Ve věci bude rozhodovat Specializovaný finanční úřad.

5. Bankovní záruka

Společnost získala bankovní záruku od KB ve výši 1 766 tis. Kč ke smlouvě o dílo týkající se realizace díla s názvem "Radonice - ČOV, kanalizace a vodovod" pro zajištění splnění povinnosti zhotovitelů z výše zmíněné smlouvy o dílo.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 07.05.2025

.....

Mgr. Bc. Alexandr Horák
předseda správní rady

CHODSKÉ VODÁRNY A KANALIZACE
akciová společnost
BEZDĚKOVSKÉ PŘEDMĚSTÍ 388
344 78 DOMAŽLICE

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2024

OBSAH:

1. Základní informace

2. Zpráva správní rady společnosti o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku dle § 456 Zákona o obchodních korporacích.

3. Shrnující zhodnocení, předpokládaný budoucí vývoj

4. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích a ostatní skutečnosti

5. Ostatní skutečnosti

6. Významné skutečnosti, které nastaly mezi datem sestavení účetní závěrky a dnem vyhotovení výroční zprávy

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

obchodní firma:	**Chodské vodárny a kanalizace a. s.**
sídlo:	**Domažlice, Bezděkovské předměstí 388**
PSČ:	**344 78**
IČ:	**49 78 87 61**
datum založení:	**22. 9. 1993**
email:	chvak@chvak.cz
web:	www.chvak.cz
datové schránky:	swzunqd

právní řád a právní předpis:

Zakladatelská listina Fondu národního majetku ČR ze dne 22. 9. 1993 ve formě notářského zápisu. Společnost vznikla privatizací státního podniku Vodovody a kanalizace Domažlice.

právní forma: **akciová společnost**

založena na dobu neurčitou.

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:

- provozování vodovodů a kanalizací
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- silniční motorová doprava nákladní
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- vodoinstalatérství
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- projektová činnost ve výstavbě
- laboratorní činnost
- činnost organizačních a ekonomických poradců
- klempířství – činnost pozastavena
- práce se stavebními mechanizmy

registrace:	Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 360
den zápisu:	1. ledna 1994

MÍSTA, NA KTERÝCH JSOU K NAHLÉDNUTÍ DOKUMENTY A MATERIÁLY SPOLEČNOSTI:

V sídle společnosti a ve sbírce listin u Krajského soudu v Plzni.

2. ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Údaje o základním kapitálu

Valná hromada konaná dne 11. 12. 2014 rozhodla o přechodu všech ostatních účastnických cenných papírů (akcií) vydaných společností Chodské vodárny a kanalizace, a.s., vlastněných akcionáři odlišnými od hlavního akcionáře, na hlavního akcionáře. Vlastnické právo k účastnickým cenným papírům (akciím) menšinových akcionářů vydaných společností Chodské vodárny a kanalizace, a.s., přešlo na hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu usnesení citované valné hromady v obchodním rejstříku (den přechodu vlastnického práva). Na hlavního akcionáře tak ke dni přechodu přešlo vlastnické právo ke všem účastnickým cenným papírům (akciím) společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s., jejíchž vlastníkem k tomuto okamžiku budou osoby odlišné od hlavního akcionáře.

Dnem 25. 04. 2015 byl jediným akcionářem společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. zapsán Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka, IČ: 032 30 333.

Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

OSOBY, MAJÍCÍ PODSTATNÝ VLIV NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV NA TÉTO ÚČETNÍ JEDNOTCE:

AKCIONÁŘ	VKLAD V ROCE 2019	
	tis. Kč	podíl v %
Vodohospodářský svazek měst a obcí Domažlicka, Bezděkovské předměstí 388, 344 01 Domažlice	177 546	100

Podmínky pro změny výše základního kapitálu jsou zakotveny ve Stanovách společnosti.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž vlastnictví každých 1.000,- Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas.

OSOBY, KTERÉ VLOŽILY SVÉ AKCIE DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO SVAZKU OBCÍ DOMAŽLICKA, JEJICH POČET A PODÍL ZE ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI CHVaK, a.s.:

DRŽITEL AKCIÍ	IČ:	POČET AKCIÍ Nominální hodnoty á 1 000 Kč	PODÍL v % ze základního kapitálu
Město DOMAŽLICE	00253316	48 558	27,350
Město HOLÝŠOV	00253367	31 631	17,816
Město KDYNĚ	00253464	17 499	9,856
Město HORŠOVSKÝ TÝN	00253383	16 929	9,535
Město STAŇKOV	00253766	11 818	6,656
Obec MECLOV	00253553	9 001	5,070
Obec KOUT NA ŠUMAVĚ	00253499	4 245	2,391
Město HOSTOUŇ	00253391	4 052	2,282
Město BĚLÁ NAD RADBUZOU	00253235	2 388	1,345
Obec MILAVČE	00253570	2 217	1,249
Obec ZAHOŘANY	00253880	2 127	1,198
Obec BLÍŽEJOV	00253243	1 905	1,073
Obec CHODSKÁ LHOTA	00572543	1 791	1,009
Obec KVÍČOVICE	00572357	1 463	0,824
Obec CHRASTAVICE	00572641	1 147	0,646
Město POBĚŽOVICE	00253669	1 026	0,578

Obec PUCLICE	00253693	987	0,556
Obec KŘENOVY	00572420	587	0,331
Obec PEC	00572195	493	0,278
Obec BABYLON	00572551	1	0,001
Obec ČERMNÁ	00480339	1	0,001
Obec MRÁKOV	00253618	1	0,001
Obec VELKÝ MALAHOV	00572446	1	0,001
Obec MUTĚNÍN	00572560	1	0,001
Obec PASEČNICE	00572179	1	0,001
Obec HORNÍ KAMENICE	00572349	1	0,001
Obec KOLOVEČ	00253481	1	0,001
Obec NEVOLICE	00572187	1	0,001
Obec SPÁŇOV	0572438	1	0,001
Obec CHOCOMYŠL	00572527	1	0,001
Obec ÚNĚJOVICE	00572462	1	0,001
Obec DRAHOTÍN	00572284	1	0,001
Obec HRADEC	00256617	1	0,001
Obec PODĚVOUSY	00572381	1	0,001
Obec ŠTÍCHOV	00572373	1	0,001
Obec DÍLY	00572586	1	0,001
Vodohospodářský Svazek OBCÍ DOMAŽLICKA	03230330	17 665	9,950
celkem		177 546	100,00

INFORMACE O CENNÝCH PAPÍRECH

Společnost je ke dni 31. prosince 2024 držitelem cenných papírů PPF 2.0 Largo ve výši 10 000 000 Kč. A to na základě Smlouvy o obhospodařování cenných papírů uzavřené mezi CHVaK a.s. a ČSOB a.s..

Struktura portfolia PPF 2.0 Largo: Instrumenty peněžního trhu
Dluhopisové instrumenty
Akciové instrumenty
Ostatní investiční instrumenty

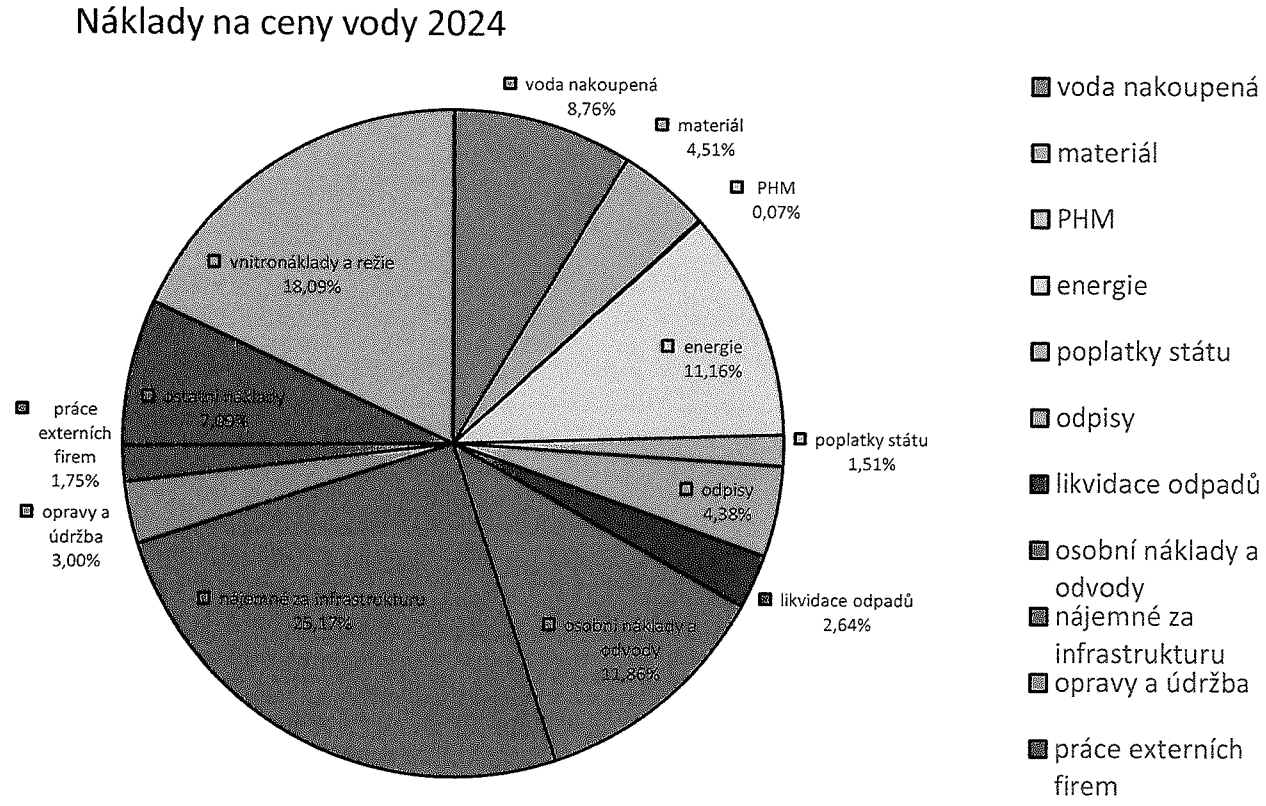
ÚDAJE O ČINNOSTI

✓ V roce 2024 pokračovala společnost CHVaK a.s. ve své základní činnosti: zásobování pitnou vodou ve městech a obcích okresu Domažlice a okresu Plzeň – Jih. Zdrojem pitné vody je vodní nádrž Nýrsko a voda z podzemních zdrojů. Počet zásobovaných obyvatel byl 32 732. Délka provozované vodovodní sítě, kterou se voda dostává ke svým spotřebitelům činí 393 km.

✓ Společně s dodávkou pitné vody zajišťuje společnost CHVaK a.s. také odvádění a čištění odpadních vod od producentů (domácnosti, firmy). Počet napojených obyvatel byl 32 039. Při odvádění splašků je využito 279 km kanalizačního potrubí.

Cenotvorba vodného a stočného:
V oblasti cenotvorby hraje nejvýznamnější roli Ministerstvo financí v souvislosti se zákonem o cenách a dalšími předpisy. Klíčovými normami jsou v této souvislosti především Zákon národní rady o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, Zákon o cenách a jeho prováděcí vyhláška, Zákon o vodovodech a kanalizacích včetně prováděcí vyhlášky nebo cenová rozhodnutí k seznamu zboží s regulovanými cenami.
Věcným regulátorem je Ministerstvo zemědělství, v jehož gesci jsou především Zákon o vodovodech a kanalizacích č.274/2001Sb., prováděcí vyhláška k zákonu č. 428/2001 Sb. a metodický pokyn.
Ministerstvo životního prostředí sleduje dodržování legislativy v oblasti ochrany vodních zdrojů a ochrany jakostí podzemních a povrchových vod.

Důležité jsou dva základní pojmy. Prvním z nich jsou ekonomicky oprávněné náklady pořízení, zpracování a oběhu zboží či poskytnutí služby doložitelné z kalkulací a účetnictví. Druhým je pojem přiměřeného zisku, který je následně zahrnován do kalkulace věcně usměrňované ceny.
Následující graf ukazuje poměr nákladů tvořících cenu vodného a stočného.



Podíl tržeb společnosti za prodej vody (vodné) a tržeb za odvedené a čištěné vody (stočné) na obratu tvoří cca 65%

Stavební práce, projektové práce, laboratorní rozbory, úroky z uložených finančních prostředků, příjmy z nájemného ve služebních bytech, příjmy z prodeje materiálu jsou činnosti, které se podílí na obratu společnosti ve výši zbylých 35 %.

- ✓ Od roku 2020 pokračujeme v postupném osazování digitálních vodoměrů, které instalujeme jak na vlastněných, tak pronajatých lokalitách. Proces osazování probíhá v závislosti na kapacitě společnosti a dostupnosti zaměstnanců. Digitální vodoměry umožňují přesnější měření spotřeby vody, dálkový odečet a efektivnější správu vodovodní sítě. Tento moderní systém nabízí zlepšení komfortu zákazníků i zaměstnanců CHVaK a.s.

- ✓ Mezi činnosti společnosti patří také stavební zakázky charakteru stavebně montážních prací. Jsou to zejména rekonstrukce, opravy a výstavba vodohospodářské infrastruktury pro města, obce, ale i privátní subjekty. Zakázky realizované pro města a obce jsou financovány fondem obnovy obcí, čerpáním dotací přiznaných obcím, popř. obecním rozpočtem.
  Mezi nejvýznamnější akce tohoto roku patří výstavba splaškové kanalizace v Radonicích. V současné době je kanalizace dokončena, jsou zaasfaltované rýhy po výkopech a pracuje se na kamerových prohlídkách.
  Další významnou akcí byla rekonstrukce jednotné kanalizace v Domažlicích Hruškově ulici.
  Při této stavbě došlo k výměně stávající betonové stoky vejčitého tvaru 500/750 .
  Dalšími stavbami pro město Domažlice byly:
  - rekonstrukce kanalizace a vodovodu ve Waldhegerově ulici
  - rekonstrukce vodovodu v Sukově ulici
  - vložkování části kanalizační stoky DN 500 v Petrovické ulici.

  K dalším významným akcím patří zasíťování nové obytné zóny v Hostouni tj.výstavba nové splaškové a dešťové kanalizace včetně přípojek a vodovodního řadu s přípojkami ukončenými ve vodoměrných šachtách.
  Dále naše společnost v roce 2024 realizovala několik menších staveb na lokalitách Horšovský Týn, Holýšov, Mrákov a Babylon.
  V loňském roce jsme začali výstavbu nové splaškové kanalizace a splaškových přípojek v obci Spálenec. Dokončení výstavby této kanalizace je plánováno na prosinec 2025.

- ✓ Laboratoř CHVaK je zkušební laboratoří č. 4127 posouzená u ASLAB dle požadavků normy ČSN ISO IEC 17025/2018 s platností do ledna 2028. Laboratoř provádí kontroly kvality pitné vody v oblasti chemického a mikrobiologického zkoušení a odpadní vody v oblasti chemického zkoušení. Též zajišťuje akreditované odběry vzorků zkoušených vod. V laboratoři jsou 4 pracovníci, včetně 1 vzorkaře.

  Laboratoř provádí:
  - odběry a rozbory pitné a surové vody vodovodních sítí provozovaných společností CHVaK, a.s.
  - odběry a rozbory pitné a surové vody vodovodních sítí smluvních zákazníků.
  - odběry a rozbory odpadní a pitné vody u individuálních zákazníků, jako jsou soukromé studny, domovní ČOV, septiky, jímky atp.
  - odběry a rozbory vody v dezinfikovaných bazénech smluvních zákazníků.
  - odběry a rozbory odpadních vod na přítocích a odtocích ČOV spravovaných společností CHVaK, a.s.
  - odběry a rozbory technologických vzorků odvodněných kalů a kalů z ČOV spravovaných společností CHVaK, a.s.
  - odběry a rozbory odpadních vod na přítocích a odtocích ČOV spravovaných smluvními zákazníky.

- odběry a rozbory odpadní vody vypouštěné z volných kanalizačních výustí pro smluvní zákazníky.
- odběry a rozbory odpadní vody vypouštěné do veřejné kanalizace (kontrola producentů) pro smluvní zákazníky.

Počet vzorků za rok 2024

Klasifikace	*Počet vzorků*
Bazény dezinfikované	972
Čistírenské kaly	71
Odpadní vody	1470
Pitné a surové vody	1157
ostatní	32
Celkem	**3702**

✓ Ke své činnosti využívá společnost zejména nemovitosti související s podnikatelským zaměřením, tj. vodovodní a kanalizační infrastruktury vlastní či pronajaté, vodojemy, čistírny odpadních vod, pozemky s těmito objekty související atd. V sídle společnosti využívá vlastní administrativní budovu a objekt zákaznického centra na adrese Domažlice, Břetislavova ulice č. 144, vedle něhož se nachází bytový dům se služebními byty pro zaměstnance.

✓ Náplň technického oddělení spočívala v ochraně zájmů společnosti formou vyjádření a stanovisek k navrhovaným stavbám. Dále poskytuje informace o podzemních sítích a zařízeních ve správě společnosti.
Technické oddělení se každoročně věnuje zpracování majetkové a provozní evidence, plánu financování obnovy provozovaných lokalit a průběžně zaznamenává informace o provozovaných stavbách do GIS (geografický informační systém).
Projekční část technického oddělení připravila podklady a zpracovala projektové dokumentace pro novostavby a změny staveb nejčastěji vodovodních řadů a kanalizačních stok. V roce 2024 byla dokončena PD a zajištěno povolení stavby na akci „Hluboká – Chodská Lhota, VDV přivaděč", řešící nedostatek vody v obci Chodská Lhota. Dále byla řešena PD na akci „HT, Nádražní ul. – jednotná kanalizace" - výměnu kanalizace v rámci akce ŘSD I/26 Horšovský Týn, II. etapa - průtah. Pracovníci technického oddělení se dále věnovali poradenské a konzultační činnosti.

✓ Po pečlivé přípravě a strategickém zajištění technických i právních aspektů jsme 4. června 2024 zahájili obchodování na PXE burze. Tento krok nám umožnil využívat výhodné cenové nabídky na trhu s energiemi. Právě cena elektřiny je jedním z klíčových faktorů, který představuje výraznou nákladovou složku v ceně vody, kterou nabízíme našim zákazníkům. Jako společnost, zabývající se distribucí vody, čištěním odpadní vody a zajištěním těchto služeb pro širokou veřejnost, jsme si vědomi, že energetické náklady, a především cena silové elektřiny, mají přímý dopad na náklady spojené s našimi službami. Vzhledem k těmto skutečnostem jsme se rozhodli aktivně zapojit do obchodování s elektřinou na burze, abychom byli schopni optimalizovat náklady. Vedle elektřiny je na burze obchodován i plyn.

- ✓ Rok 2024 byl pro naši společnost významný nejen z hlediska rozšíření na energetickém trhu, ale také v oblasti digitalizace a optimalizace našich interních procesů. Po 30 letech používání stávajícího softwarového řešení jsme přistoupili k zásadní změně v oblasti správy agendy vodného a stočného, což považujeme za důležitý krok pro zvýšení efektivity a kvality našich služeb. V rámci této změny byl na základě cenové nabídky a prezentace vybrán pro implementaci nového softwarového systému program Aquarius od společnosti Softbit s.r.o.. Nový systém zjednodušuje a urychluje proces fakturace, což přináší našim zákazníkům rychlejší a přesnější vystavení faktur za vodné a stočné. Program umožňuje rychlé a bezchybné uzavírání nových smluv se zákazníky, čímž se zrychluje administrativní proces a zajišťuje lepší zákaznický servis. Aquarius také umožňuje snadnou aktualizaci existujících smluv v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem o vodovodech a kanalizacích, což je klíčové pro dodržování všech právních předpisů a zajištění právní jistoty pro naši společnost i naše zákazníky.

Společnost není závislá na patentech, licencích, průmyslových a jiných smlouvách, které by měly zásadní vliv na její podnikatelskou činnost.

INFORMACE O INVESTIČNÍ ČINNOSTI

PROVEDENÉ VÝZNAMNÉ INVESTICE V ROCE 2024 (včetně zhodnocení majetku) v Kč

VÝZNAMNÉ PŘÍRŮSTKY MAJETKU V ÚČETNÍM ROCE 2024 (POŘÍZENÍ I ZHODNOCENÍ)	POŘIZOVACÍ HODNOTA
Přivaděč Horšovský Týn – Holýšov, technické zhodnocení	11 903 227 Kč
Kanalizační vůz Mercedes Acros 1840 AK 4x4	7 580 000 Kč
Nákladní vůz sklápěcí MAN 4x4	3 328 000 Kč
FVE instalovaná na VDJ Domažlice, střecha a okolní plocha	1 848 700 Kč
Oplocení areálu CHVaK a.s. , zabezpečení	1 059 907 Kč
VDV řad Třebnice, dar	1 283 138 Kč
Renautlt Master L2H blue	724 178 Kč
Vodovodní řad z roku 1942, Holýšov, technické zhodnocení	533 573 Kč
Vodovodní řad z roku 1942, Holýšov, technické zhodnocení	518 405 Kč
Renault Express Van	385 809 Kč
CELKEM INVESTICE 2024	**29 164 937 Kč**

3. SHRNUJÍCÍ ZHODNOCENÍ, PŘEDPOKLÁDANÝ BUDOUCÍ VÝVOJ

Základní podnikatelská strategie společnosti

Hlavní výrobní činností společnosti CHVaK a.s. je a i nadále bude provozování vodovodů, kanalizací a čistíren odpadní vod, včetně souvisejících činností. Společnost se řídí platnou legislativou zejména zákonem 274/2001 „O vodovodech a kanalizacích". Strategickým cílem společnosti je také posílení aktivit v oblasti budování nových vodohospodářských infrastruktur pro obce v našem regionu a další subjekty, čímž rozšiřuje své příjmové zdroje nad rámec příjmů z vodného a stočného.

Cílem společnosti je provozovat vodovody a kanalizace co nejkvalitněji s důrazem na ochranu životního prostředí a udržitelnost. Významnou součástí její strategie je modernizace a ekologizace provozu, včetně investic do obnovitelných zdrojů energie pro vlastní výrobu elektřiny. Vzhledem k zastaralosti části infrastruktury se společnost soustředí na její systematickou obnovu, přičemž objem těchto investic bude i v dalších letech růst.

Společnosti klade důraz na bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, pro které vytváří bezpečné pracovní podmínky. Systematicky vyhledává rizika a pracuje na jejich eliminaci. Zároveň zaměstnance motivuje prostřednictvím benefitů vyplývajících ze směrnic a kolektivní smlouvy, čímž podporuje jejich spokojenost a stabilitu pracovního prostředí

OČEKÁVANÁ HOSPODÁŘSKÁ A FINANČNÍ SITUACE V ROCE 2025 (tis. Kč)

výnosy	241 028 tis. Kč
hospodářský výsledek	+7 400 tis. Kč

4. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH A OSTATNÍ SKUTEČNOSTI:

Společnost dodržuje všechna zákonná nařízení týkající se ochrany životního prostředí a vyvíjí maximální úsilí k jeho ochraně.

Pracovně právní vztahy byly regulovány dle příslušných zákonných ustanovení a vnitrofiremních předpisů.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost nevyužívá žádné investiční nástroje.

5. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ TRVALY I V ROCE 2024:

Soudní spory (pasivní spory):

- ✓ Ministerstvo Financí ČR svým rozhodnutím sp.zn.: MF-19775/19/V00006 ze dne 10.2.2020 doručeným dne 10. 2. 2020 mimo jiné uložilo společnosti CHVaK, a.s. pokutu 3.363.000,-Kč a hradu nákladů řízení 1.000, Kč za údajné delikty proti pravidlům věcného usměrňování cen. V zákonné lhůtě jsme podali opravný prostředek – ROZKLAD. Ten byl rozhodnutím ministryně financí a místopředsedkyně vlády ČR JUDr. Aleny Schillerové sp.zn.: MF-29775/19/V00006 ze dne 9.7.2020 zamítnut a napadené rozhodnutí bylo potvrzeno. Ve věci jsme tedy dne 11.9.2020 podali správní žalobu, o které rozhodl Městský soud v Praze pod č.j. 3 Af 32/2020-63 dne 11.7.2023, tak že předchozí rozhodnutí prohlásil za nicotné. Toto bylo protistranou napadnuto kasační stížností, o které bude rozhodovat Nejvyšší správní soud. Naše vyjádření ke kasační stížnosti bylo podáno 29.9.2023. Dne 8.2.2024 nejvyšší správní soud kasační stížnosti vyhověl, napadený rozsudek zrušil a věc vrátil zpět městskému soudu k dalšímu řízení. Dne 30.4. 2024 Městský soud rozhodl, tak že původní rozhodnutí Ministerstva financí zrušil a Ministerstvo financí předalo dne 27.5.2024 specializovanému finančnímu úřadu, jako orgánu k tomu příslušnému. Ve věci bude rozhodovat Specializovaný finanční úřad.

Dále není evidována žádná kauza, kde by jakýkoliv subjekt uplatňoval po společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. významnější pohledávku, tedy pohledávku v řádu statisíců či miliónů korun, kdy by případný neúspěch ve sporu měl zásadní dopad do hospodaření společnosti.

6. VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY MEZI DATEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A DNEM VYHOTOVENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY

V tomto období nenastaly žádné významné skutečnosti, které by nebyly uvedeny v příloze účetní závěrky.

Tato výroční zpráva obsahuje dále informace v rozsahu účetní závěrky za rok 2024, jakož i za rok 2023, takže informuje komplexně a vyváženě o vývoji hospodářské situace společnosti.

Součástí výroční zprávy je Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2024 vypracovaná správní radou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích.

V Domažlicích dne 07. 05. 2025

. . . . . .

Mgr. Bc. Alexandr Horák

Předseda správní rady

Zpráva o vztazích mezi osobou ovládající a osobou ovládanou za rok 2024 vypracovaná podle ustanovení § 82) zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích

I.

1. Ovládaná osoba

společnost: **Chodské vodárny a kanalizace, a.s.,** IČ: 49788761
se sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, PSČ: 344 01
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 360
(dále také jen "CHVaK, a.s.")

2. Ovládající osoba

dobrovolný svazek obcí: **Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka,** IČ: 03230333
se sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, PSČ: 344 01
registrován Krajským úřadem plzeňského kraje - Odbor vnitřních věcí a Krajský živnostenský úřad
číslo registru: 2/S/2014
nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále také jen "VSOD")

3. Struktura ovládající osoby

Dobrovolný svazek obcí: Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka byl založen obcemi, a to:

Město Domažlice, IČ 00253316, Náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice,
Město Holýšov, IČ 00253367, Náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov
Město Kdyně, IČ 00253464, Náměstí 1, 345 06 Kdyně,
Město Horšovský Týn, IČ 00253383, Náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn,
Město Poběžovice, IČ 00253669, Náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice,
Město Staňkov, IČ 00253766, Náměstí T. G. Masaryka 35, 345 61 Staňkov,
Město Bělá nad Radbuzou, IČ 00253235, Náměstí 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou
Město Hostouň, IČ 00253391, Dobrohostova 110, 345 25 Hostouň,
Obec Blížejov, IČ 00253243, Blížejov 151, 345 46 Blížejov,
Obec Chodská Lhota, IČ 00572543, Chodská Lhota 83, 345 06 Kdyně,
Obec Chrastavice, IČ 00572641, Chrastavice 28, 344 01 Domažlice,
Obec Kout na Šumavě, IČ 00253499, Kout na Šumavě 1, 345 06 Kdyně,
Obec Křenovy, IČ 00572420, Křenovy 29, 345 61 Staňkov,
Obec Kvíčovice, IČ 00572357, Kvíčovice 19, 345 62 Holýšov,
Obec Meclov, IČ 00253553, Meclov 137, 345 21 Meclov,
Obec Milavče, IČ 00253570, Milavče 1, 345 46 Milavče,
Obec Pec, IČ 00572195, Pec 71, 345 33 Trhanov,
Obec Puclice, IČ 00253693, Puclice 37, 345 61 Staňkov,
Obec Zahořany, IČ 00253880, Zahořany 7, 345 47 Zahořany,
Obec Babylon, IČ 00572551, Babylon 27, 344 01 Domažlice
Obec Čermná, IČ 00480339, Čermná 49, 345 61 Staňkov
Obec Mrákov, IČ 00253618, Mrákov 105, 345 01 Mrákov
Obec Velký Malahov, IČ 00572446, Velký Malahov 28, 346 01 Velký Malahov
Obec Mutěnín, IČ 00572560, Mutěnín 60, 345 25 Hostouň
Obec Pasečnice, IČ 00572179, Pasečnice 33, 344 01 Domažlice
Obec Horní Kamenice, IČ 00572349, Horní Kamenice 65, 345 62 Holýšov
Městys Koloveč, IČ 00253481, U Staré fary 142, 345 43 Koloveč
Obec Nevolice, IČ 00572187, Nevolice 36, 344 01 Domažlice
Obec Spáňov, IČ 00572438, Spáňov 17, 344 01 Domažlice
Obec Chocomyšl, IČ 572527, Chocomyšl 40, 345 43 Koloveč
Obec Únějovice, IČ 572462, Únějovice 30, 345 43 Koloveč
Obec Drahotín, IČ 00572284, Drahotín 72, 345 22 Poběžovice
Obec Hradec, IČ 00256617, Hradec 45, 332 11 Hradec

Obec Poděvousy, IČ 00572381, Poděvousy 31, 345 61 Staňkov
Obec Štíchov, IČ 00572373, Štíchov 28, 345 02 Štíchov
Obec Díly, IČ 00572586, 344 01 Domažlice

za účelem zabezpečování společného postupu obcí při zásobování vodou a při odvádění a čištění odpadních vod na území členských obcí a dále společného postupu při naplňování povinností stanovených zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb. v platném znění k tvorbě plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (infrastruktury) vytvořením fondu obnovy infrastruktury pro jednotlivé členské obce svazku. Dalším cílem svazku pak je společný postup při získávání finančních prostředků na obnovu a modernizaci vodovodů a kanalizací jak z národních fondů, tak i z fondů evropských.

II.
Vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka jako ovládající osoba společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s., vlastnila ke dni 31. 12. 2024 celkem 177.546 kusů akcií, což představuje podíl na hlasovacích právech a základním kapitálu společnosti 100 %.

2. STRUKTURA PROPOJENÍ

Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka byl ke dni 31. 12. 2024 majoritním akcionářem společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a.s. s tím, že jeho podíl na rozhodovacích právech CHVaK, a.s. představoval 100%. Pro úplnost se konstatuje, že usnesení valné hromady CHVaK, a.s. konané dne 11.12.2014, kterým bylo rozhodnuto o nuceném přechodu účastnických cenných papírů ve smyslu ustanovení § 375 a násl. zákona číslo 90/2012 Sb. o obchodních korporacích, bylo napadeno žalobou akcionáře Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.. Krajský soud v Plzni rozhodl Usnesením č. j. 49 Cm 305/2014-308 ze dne 25.04.2017 tak, že žalobu protistrany podanou proti CHVaK, a.s. zamítl. Vrchní soud v Praze usnesením sp. zn. 14 Cmo 265/2017-333 rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil. Bylo podáno dovolání. Na základě usnesení 27 Cdo1209/2023-494 Nejvyššího soudu ČR ze dne 11.11.2023 bylo rozhodnuto takto: dovolání se odmítá.
Od posledního raportu nedošlo k žádným změnám, věc je tímto pro společnost CHVaK a.s. uzavřena.

3. PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Členové předsednictva VSOD jsou:

Předseda:	**Bc. Hana Valachovičová,**	nar. 04.05.1966
	Holýšov, Pod Makovým Vrchem 526, PSČ: 345 62	
Místopředsedové:	**Bc. Stanislav Antoš,**	nar. 13.11.1966
	Domažlice, Mánesova 515	
	Mgr. Bc. Alexandr Horák,	nar. 24.02.1972
	Staňkov, Nádražní 272, PSČ: 345 61	
	Josef Holeček,	nar. 24.02.1959
	Horšovský Týn, Fibichova 181, PSČ: 346 01	
	Oskar Hamrus,	nar. 12.07.1974
	Kdyně-Dobříkov 30, PSČ: 345 06	

Členové revizní komise VSOD jsou:

Předseda:	**Jiří Červenka,** Blížejov 119, PSČ: 346 01	nar. 25.10.1954
Místopředseda:	**Ing. Libor Picka,** Bělá nad Radbuzou, Železná 30, PSČ: 345 26	nar. 18.04.1964
Člen:	**Martin Kopecký,** Poběžovice, Nádražní 331, 345 22	nar.03.04.1985
Člen:	**Pavel Vondrovic,** Bořice 27, Domažlice PSČ: 344 01	nar. 27.05.1993
Člen:	**Miroslav Jäger** Chodská Lhota 75, Kdyně PSČ: 345 06	nar. 16.10.1967

Někteří, ze shora uvedených členů orgánů ovládající osoby jsou současně členy orgánu ovládané osoby, když členové správní rady CHVaK, a.s. jsou:

Předseda:	**Mgr. Bc. Alexandr Horák,** Staňkov, Ohučov 7, PSČ: 345 61	nar. 24.02.1972
Místopředseda:	**Bc. Hana Valachovičová,** Holýšov, Pod Makovým Vrchem 526, PSČ: 345 62	nar. 04.05.1966
Člen:	**Ing. Miroslav Mach** Domažlice, Vodní 31, PSČ 345 01	nar. 13.05.1979
Člen:	**David Škopek**, Horšovský Týn, Vodní 200, PSČ 346 01	nar. 11.08.1978
Člen:	**Oskar Hamrus,** Kdyně-Dobříkov 30, PSČ: 345 06	nar. 12.07.1974
Člen:	**Martin Kopecký,** Poběžovice, Nádražní 331, PSČ: 345 22	nar. 03.04.1985
Člen:	**Pavlína Kaufnerová,** Meclov, Třebnice 9, PSČ: 345 21	nar. 27.12.1968

III.
Úloha ovládané osoby

Úlohou ovládané osoby je co nejefektivněji zajišťovat veškeré úkoly při zabezpečování potřeb zejména členských obcí VSOD při jejich zásobování vodou a při odvádění a čištění odpadních vod na území členských obcí a naplňovat povinnosti stanovené zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb. v platném znění k tvorbě plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (infrastruktury) vytvořením fondu obnovy infrastruktury pro jednotlivé členské obce svazku.

IV.
Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba jakožto jediný akcionář osoby ovládané vykonává svůj vliv především prostřednictvím rozhodování v rámci výkonu působnosti valné hromady a na jednáních správní rady osoby ovládané.

V.
Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V účetním období nebylo provedeno na popud ovládající osoby žádné rozhodnutí.

VI.
Smlouvy a dohody uzavřené mezi ovládající a ovládanou osobou

Uzavřené smlouvy

V účetním období nebyly mezi ovládanou osobou a osobou ovládající uzavřeny žádné smlouvy.

VII.
Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle ustanovení § 71 a 72

Správní rada společnosti CHVaK, a.s. konstatuje, že ovládané osobě nevznikla újma ve smyslu výše uvedených ustanovení.

V Domažlicích dne 31.3.2025

Mgr. Bc. Alexandr Horák
předseda správní rady

Bc. .Hana Valachovičová
místopředseda správní rady

Ing. Miroslav Mach
člen správní rady

David Škopek
člen správní rady

Oskar Hamrus
člen správní rady

Martin Kopecký
člen správní rady

Pavlína Kaufnerová
člen správní rady